

**ALGEMEEN
BELEIDSPROGRAMMA**

STAD DIEST

INHOUDSTAFEL

DEEL I: INLEIDING

1	Voorwoord	5
2	Executive summary	6
3	Situatieanalyse Diest	10
3.1	Historische schets	10
3.2	Socio-economische kerncijfers	12
3.2.1	Demografie	11
3.2.2	Arbeidsmarkt	19
3.2.3	Inkomen	22
3.2.4	Wonen en woonomgeving	23
3.2.5	Zorg en opvang	25
3.2.6	Sport en recreatie	27

DEEL II: LANGE TERMIJN VISIE

1	SWOT-analyse	29
1.1	Ligging en bereikbaarheid	29
1.2	Wonen	32
1.3	Werken	35
1.4	Recreatie	38
1.5	Scholing	42
1.6	Zorg en opvang	45
1.7	Handelscentrum en middenstand	48
1.8	Bevolking en beleid	50
2	DNA van Diest	52
2.1	Oranjestad	52
2.2	Demer- en waterstad	53
2.3	Scholen- en jongerenstad	53
2.4	Cultuur-historische stad	55

2.5	Tripool Leuven – Diest – Hasselt	56
3	Missie	57
4	Speerpunten	58
DEEL III: BELEIDSOPTIES EN KERNTAKEN		
1	Inleiding	59
I	Speerpunt: Kwaliteitsvolle woon- en zorgstad	60
II	Speerpunt: Positionering economische functie	75
III	Speerpunt: Opwaardering als belevingsstad	80
IV	Speerpunt: Scholen ⁺ stad en jongerenstad	89
V	Speerpunt: Imago en positieve attitude	95
	Lijst van figuren en tabellen	101

DEEL I
INLEIDING

1 VOORWOORD

Overheden hebben naast klantgericht werken en de zorg voor kwaliteit ook het principe van strategische planning van de private sector overgenomen. Een belangrijk verschil tussen beide is dat bij lokale overheden de relatie tussen de producent (de overheid), de markt (de gehele samenleving) en de klant (de burger) zeer complex en veelomvattend is. Een lokale overheid heeft invloed op bijna alle aspecten van de samenleving en de grenzen van haar werkgebied verruimen bijna voortdurend. Deze verruiming is zowel een gevolg van het inschakelen van lokale overheden door hogere overheden in het concretiseren en implementeren van beleidsbeslissingen in verschillende domeinen als van de snelle evolutie op maatschappelijk en economisch vlak en het steeds groeiende verwachtingspatroon van de burger.

De overheidsmiddelen zijn beperkt, waardoor er keuzes gemaakt moeten worden. Er is een toenemende discrepantie tussen de stedelijke taakstelling enerzijds en de financiering van de lokale overheden anderzijds zodat het opmaken van een beleidsprogramma een moeilijke evenwichtsoefening wordt. De overheid dient haar middelen te verdelen over verschillende domeinen waaronder de zorg voor voldoende woningen van hoge kwaliteit, het stimuleren van de werkgelegenheid, het opzetten van diverse initiatieven op het vlak van cultuur en jeugdwerking, enzovoort.

Het opstellen van een beleidsprogramma is in de eerste plaats nodig om de richting te bepalen die Diest in de toekomst wil uitgaan. Het beleidsprogramma vergemakkelijkt het bestuur van de stad, omdat men steeds kan terugvallen op een welomschreven lange termijn visie. Daarnaast zorgt een beleidsprogramma voor een betere afstemming tussen beleid en administratie zodat beide dezelfde visie delen. Verder zorgt het beleidsprogramma voor een doordachte afweging van verschillende initiatieven. Tot slot helpt het beleidsprogramma om de stad op een hoger sociaal-economisch niveau te tillen, te anticiperen op acties van andere steden en gemeenten en de steeds dreigende kloof met de burger te vermijden.

2 EXECUTIVE SUMMARY

Het algemeen beleidsprogramma 2008 - 2013 van de stad Diest geeft de richting aan die Diest voor de toekomst wil inslaan en vormt als het ware de GPS voor het stadsbestuur voor de komende jaren. Bij de opbouw van dit beleidsprogramma werd nagedacht over de lange termijn strategie die de stad wil volgen en werden de visie en de missie van Diest neergeschreven.

Uit de kengetallen uit de situatie-analyse die voor Diest werd opgemaakt bleek dat Diest in 2006 22.740 inwoners telde en dat Diest als stad het potentieel heeft om haar inwoneraantal te laten aangroeien. Daarnaast werd vastgesteld dat het gemiddelde inkomen van de Diestenaar relatief laag ligt en dat Diest alleszins nog mogelijkheden heeft om te groeien op economisch vlak.

Na een kwalitatief onderzoek bestaande uit een bevraging van het stadsbestuur, de administratie en een aantal externe actoren werd een SWOT-analyse op maat van Diest gemaakt. Uit deze analyse van sterkten, zwakten, opportuniteiten en bedreigingen werd het DNA-profiel van Diest opgesteld. Diest komt daarin naar voor als Oranjestad, Demer- en waterstad, scholen- en jongerenstad en cultuur-historische stad. Dit DNA vormt de weerslag van de unieke troeven waarover Diest beschikt en vestigt de aandacht op de domeinen waaraan de stad dient te werken om zich te ontplooien en te ontwikkelen en zich in Vlaanderen en België te positioneren.

Daarna werden de verschillende visies die binnen de stad Diest leven en die mee het DNA van Diest bepaalden geïntegreerd in één totaalvisie die richting geeft aan het beleid. Deze totaalvisie werd op haar beurt vertaald in een bondige en kernachtige missie die verder uitgewerkt werd in vier plus één speerpunten. Deze speerpunten vormen de assen waarop Diest zich verder zal ontwikkelen. De eerste vier speerpunten richten zich op de profilering van Diest naar de buitenwereld toe, het vijfde speerpunt is eerder een 'intern speerpunt' dat absoluut noodzakelijk is voor de realisatie van de vier 'externe speerpunten'.

Om aan te geven hoe het bestuur de vooropgestelde missie wil realiseren werden er per speerpunt enkele lange termijn doelstellingen bepaald. Deze geven aan wat de

stad Diest wenst te ondernemen om haar ambities waar te maken. Verder werd per lange termijn doelstelling aangegeven via welke korte termijn doelstellingen of kerntaken deze lange termijn doelstelling gerealiseerd zal worden. Tenslotte werden voor elke korte termijn doelstelling een aantal concrete acties of hefboomprojecten vooropgesteld die Diest zal ondernemen om de doelstellingen te realiseren.

Aan deze acties werden vervolgens budgetten toegekend die opgenomen werden in de 'Budgetten bij het algemeen beleidsprogramma stad Diest'. Bij sommige acties werden geen concrete cijfers vermeld. Deze kregen de aanvulling 'geen (concrete) financiële implicaties'. Deze toevoeging wijst erop dat de betreffende actie kadert binnen de verderzetting van het algemeen beleid van de stad en dat de financiële middelen voor haar realisatie vervat zitten in de gangbare budgetten. De acties die opgenomen werden in het beleidsprogramma zijn nieuwe initiatieven en worden dus samen met de reeds gangbare acties gerealiseerd.

Binnen het eerste speerpunt 'kwaliteitsvolle woon- en zorgstad' wordt het streven naar een veilige, propere, groene en zorgzame stad met kwaliteitsvolle woningen vooropgesteld. Deze ambitie wordt onder andere weerspiegeld in de heraanleg van de Hasseltsestraat, Schaffensestraat, Demerstraat en de Michel Theysstraat en de vele woonprojecten die in Diest op stapel staan. De Euroshoe-site wordt omgebouwd tot een multifunctionele zone waarbinnen hoogwaardig stedelijk wonen benadrukt zal worden, de site Verversgracht wordt ontwikkeld tot een groene woonzone met aandacht voor hoogwaardig en stedelijk wonen in een parkgebied en de stationsomgeving wordt gerenoveerd met het oog op de realisatie van een compact en hoogwaardig woon-, werk- en verblijfsgebied. Daarnaast wordt de Demer op bepaalde plaatsen terug opengelegd, wat de levenskwaliteit in Diest ten goede komt.

Het tweede speerpunt 'positionering van economische functie' straalt de ambitie van Diest uit om zich als werkverschaffende stad en commercieel centrum terug op de kaart te zetten. Door de uitbreiding van industrieterrein Webbekom, de ontwikkeling van het terrein Leuvensesteenweg 2 en de uitbouw van een nieuwe dienstzone in de stationsomgeving wordt ruimte en bedrijfsinfrastructuur ter beschikking gesteld aan bedrijven en worden extra arbeidsplaatsen gecreëerd. De focus dient daarbij te liggen op bedrijven binnen de kenniseconomie, waarbij de uitbouw van een tripool

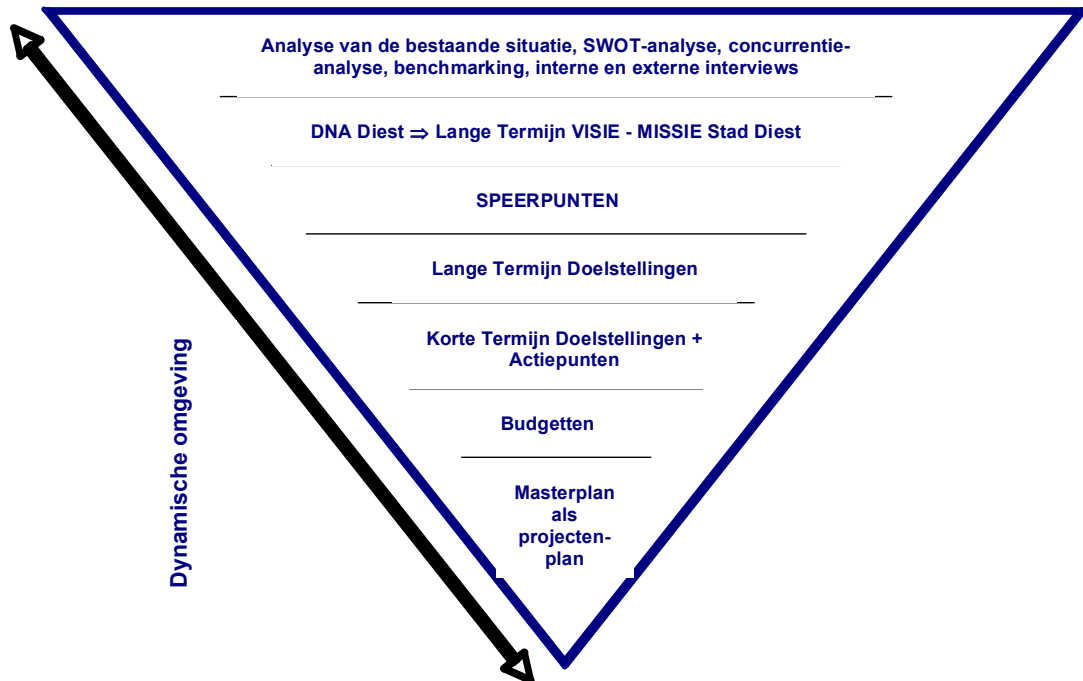
met Leuven en Hasselt een eerste stap kan zijn. Binnen ditzelfde speerpunt dient Diest ook de commerciële aantrekkingskracht van haar centrum te versterken en zich te profileren als een echte shoppingstad. De huidige leegstand in het stadscentrum dient dan ook aangepakt te worden.

Binnen het speerpunt 'opwaardering als belevingsstad' wil Diest haar centrumfunctie versterken op vlak van cultuur, sport en recreatie. De bouw van een evenementenhal is hiervoor onontbeerlijk. Daarnaast wil Diest ook een bruisende stad aan de Demer zijn die zowel mikt op verblijfstoerisme als op dagrecreatie. Een vlotte verkeersbeweging binnen de stad en een aangepast mobiliteit- en parkeerbeleid zijn hiervoor een absolute must.

Uit de DNA-bepaling kwam Diest naar voor als een scholen- en jongerenstad. Het stadsbestuur dient haar aanbod aan kwalitatief onderwijs te behouden en waar mogelijk nog te versterken om zo te evolueren naar het vierde speerpunt, een scholen⁺ en jongerenstad. Allianties en samenwerkingsverbanden met onder andere Leuven en Hasselt behoren tot de mogelijkheden voor de uitbouw van het Diestse onderwijs. Om de jongeren die zich elke dag naar de Diestse scholen begeven aan de stad te binden dient een gevarieerd, aantrekkelijk en kwalitatief aanbod aan vrijetijdsgelegenheden uitgewerkt te worden. Verder zijn een verkeersveilige schoolomgeving en verkeersveilige wijken onontbeerlijk voor de uitbouw van een scholen⁺ en jongerenstad.

Het vijfde speerpunt 'imago en positieve attitude' is zoals eerder reeds vermeld een intern speerpunt, zonder hetwelk de vorige vier speerpunten niet gerealiseerd kunnen worden. De stad wil streven naar een kwaliteitsvolle dienstverlening, administratie en beleid, onder andere door het aanpassen van het personeelsbestand. Deze aanpassing dient voorafgegaan te worden door het opstellen van een personeelsbehoefteplan. Verder wenst de stad haar interne en externe communicatie verbeteren door het toepassen van de citymarketingmethodologie en dient ze te streven naar een financiële situatie die structureel gezond is.

MARKTGERICHT DENKEN = BASIS



Figuur 1: Opbouw beleidsprogramma

3 SITUATIEANALYSE DIEST

Op basis van gegevens verkregen via desk research werden een korte historische schets van Diest en een overzicht van de belangrijkste socio-economische kerncijfers opgesteld. Deze kerncijfers voor Diest werden opgedeeld naar cijfers over demografie, arbeidsmarkt, inkomen, wonen en woonomgeving, zorg en opvang en sport en recreatie.

3.1 HISTORISCHE SCHETS

De oudste vermelding van Diest dateert uit 877, Diest was toen een graafschap van het Karolingische Rijk. Haar groei had de stad te danken aan haar gunstige ligging langs de handelsroute Brugge-Keulen en de rivier de Demer. In 1229 kreeg Diest van de toenmalige Hertog van Brabant, Hendrik I, haar stadsrechten. In de 14^{de} en 15^{de} eeuw kenden de inwoners van Diest een sterke welvaarts groei door de drukbezochte markten en de lakennijverheid en handel. Het Diestse laken was te koop op bijna alle grote West-Europese markten.

Door een ruil kwam Diest vanaf 1499 in het bezit van Engelbrecht II van Nassau, Graaf van Nassau. Eén van zijn opvolgers, René van Châlon, voerde de titel van Prins van Oranje. Zo bleef Diest tot 1795, het jaar waarin de Zuidelijke Nederlanden bij Frankrijk aangehecht werden, eigendom van het huis Oranje-Nassau. Getuigen van deze Oranje periode zijn ondermeer het graf van Filips-Willem van Oranje, de oudste zoon van Willem van Oranje, in de Sint-Sulpitiuskerk in Diest en het feit dat de Nederlandse Koningin tot op heden nog altijd de titel van Barones van Diest voert.

In het begin van de 18^{de} eeuw, meer bepaald tussen 1701 en 1705, kreeg Diest te maken met Franse, Hollandse en Spaanse bezetters die de stad meermaals belegerden, plunderden en verwoestten. Redenen voor deze bezettingen moeten gezocht worden in de gunstige ligging van Diest aan de Demer en op het grensgebied van Brabant en het prinsbisdom Luik. Onder het Oostenrijkse bewind van 1713 tot 1790 herstelde de stad zich opnieuw, ondermeer door de heropbloei

van de handel en de bierproductie. Ondanks deze voorspoed werden de hervormingen van de Oostenrijkse vorsten niet erg enthousiast ontvangen.

In 1792 werden de Fransen als bevrijders onthaald. Onder hun bewind vond er een sterke repressie van het katholicisme plaats, werd de conscriptie ingevoerd en het "Ancien Régime" afgeschaft. Ten gevolge hiervan brak in 1798 de Boerenkrijg uit. Het boerenleger bezette gedurende vier dagen de stad die door het Franse leger werd omsingeld. Het grootste deel van de boeren kon via een noodbrug over de Demer ontsnappen, waarop de stad geplunderd werd door de Sansculotten.

Na de Hollandse periode van 1815 tot 1830 werd Diest voorzien van wallen en versterkingen om een mogelijke Hollandse inval te weerstaan. Bij het uitbreken van de Eerste Wereldoorlog waren deze versterkingen echter reeds verouderd. In 1929 kreeg Diest opnieuw zeggenschap over deze wallen, waarvan de restanten in de loop van de Tweede Wereldoorlog volledig werden afgebroken. Geen van beide wereldoorlogen berokkende de stad verder grote schade.

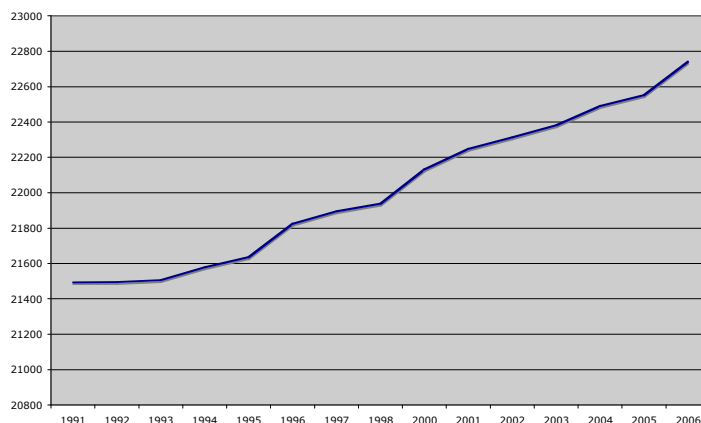
In 1971 werd Webbekom bij Diest gevoegd en in 1977 fusioneerde Diest met de gemeenten Deurne, Kaggevinne, Molenstede en Schaffen.

3.2 SOCIO-ECONOMISCHE KERNCIJFERS

3.2.1 Demografie

3.2.1.1 Aantal inwoners

Het aantal inwoners van Diest is de laatste 20 jaar lineair toegenomen. Het bevolkingsaantal steeg met 5,80% tussen 1991 en 2006, tot 22.740 inwoners in 2006. Het aantal vrouwen nam met 6,70% toe in 2006 ten opzichte van 1991. Deze toename is iets groter dan deze van het aantal mannen, die 4,88% bedraagt.



Figuur 2: Aantal inwoners (1991-2006)

De groeivoet van de Diestse bevolking ligt lager dan deze van het arrondissement Leuven waar de bevolking met 8,11% toenam in de periode tussen 1991 en 2006. Wanneer men enkel de aangroei in 2006 ten opzichte van 2005 bekijkt, neemt Diest een voorsprong op het arrondissement dat een groeivoet van 0,65% kent ten opzichte van 0,84% in Diest.

De stad heeft een oppervlakte van 58,2 km², wat overeenkomt met een bevolkingsdichtheid van 391 inwoners per km².

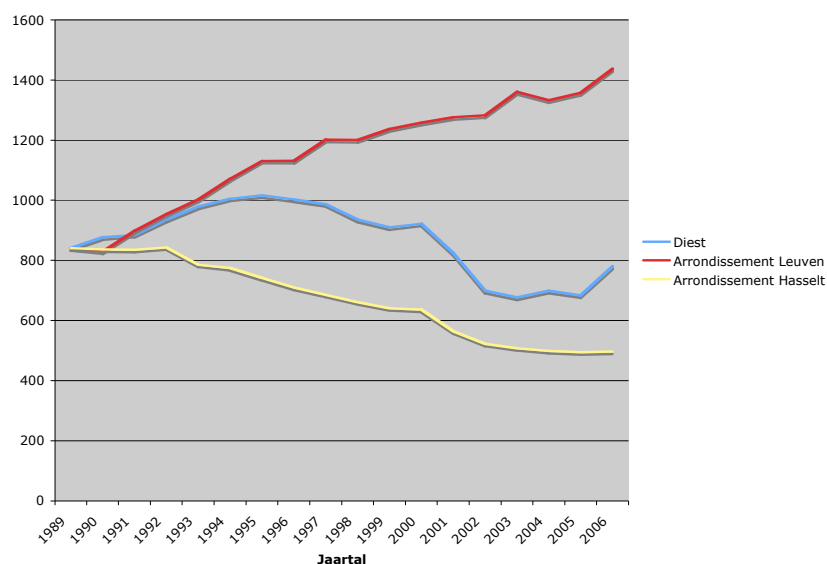
In de ranglijst van 65 gemeenten van de provincie Vlaams-Brabant staat Diest op de 3^e plaats wat betreft oppervlakte, op de 13^e plaats wat betreft het aantal inwoners en op de 42^e plaats wat betreft de bevolkingsdichtheid.

In de ranglijst van 308 gemeenten van het Vlaams Gewest neemt Diest de 67^e plaats in wat betreft oppervlakte. Diest staat op de 68^e plaats wanneer men deze stad rangschikt naar aantal inwoners en op de 152^e plaats wat betreft de bevolkingsdichtheid.

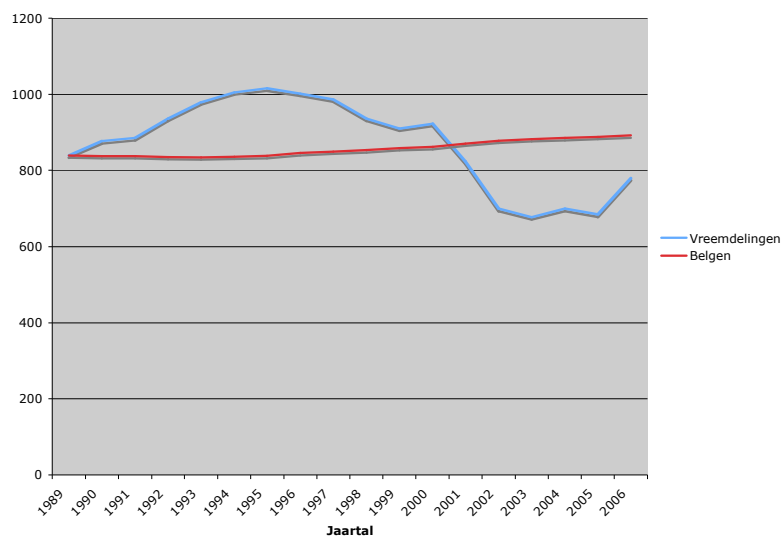
In de ranglijst van 589 Belgische steden en gemeenten staat Diest op de 181^e plaats wat betreft de oppervlakte, op de 110^e plaats wat betreft het aantal inwoners en op de 222^e plaats wanneer men deze steden en gemeenten rangschikt naar bevolkingsdichtheid.

3.2.1.2 Verhouding Belgen - Niet-Belgen

Op een totaal aantal van 22.740 inwoners telde Diest in 2006 780 vreemdelingen. Dit betekent dat 3,43% van de Diestse bevolking van vreemde origine is. Het aantal vreemdelingen bedroeg gemiddeld 3,97% van de totale bevolking in de periode 1989-2006. Het aantal niet-Belgen in Diest kende een stijging tot 1995, daarna een daling tot 2004, waarna er tussen 2004 en 2006 opnieuw een stijging waar te nemen was. De toename van de Belgische bevolking in Diest verloopt daarentegen wel stabiel in de periode 1989-2006.

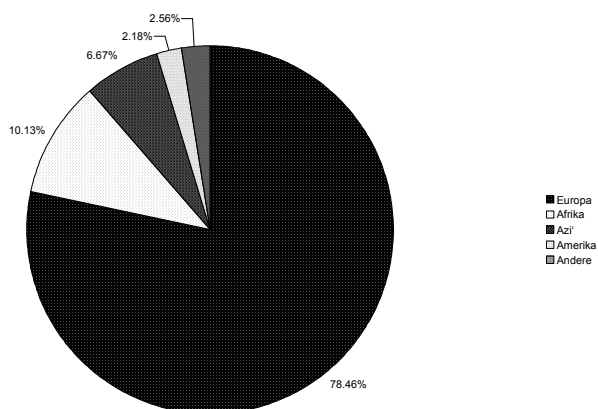


Figuur 3: Aantal allochtonen



Figuur 4: Toename Belgen versus toename allochtonen

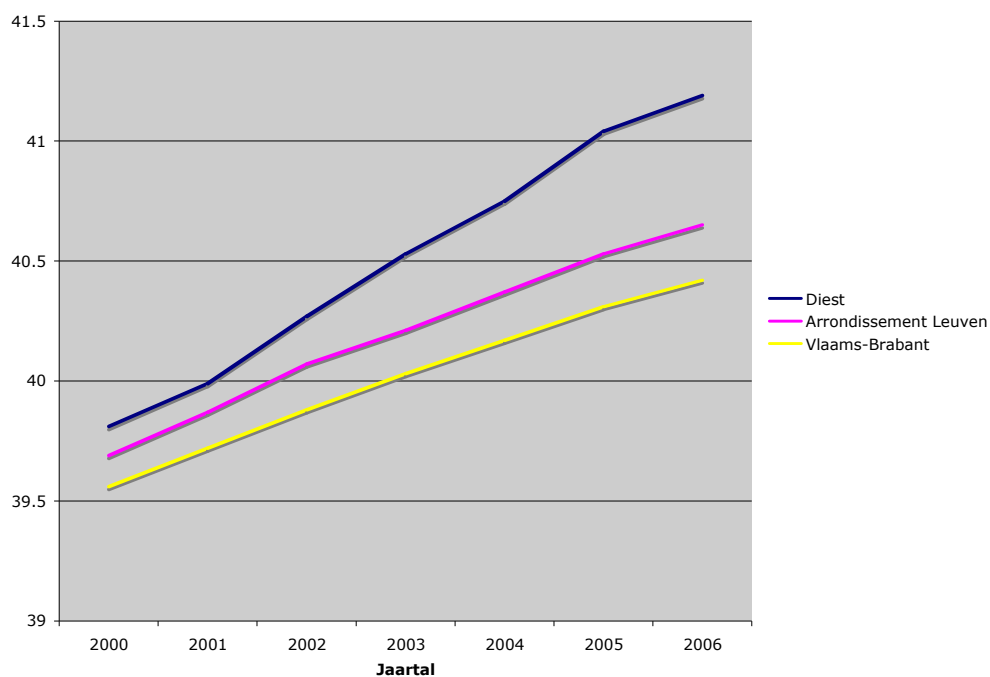
In 2006 was 78% van de niet-Belgen in Diest afkomstig uit Europa, hoofdzakelijk uit Turkije (27%) en Nederland (19%).



Figuur 5: Procentueel aandeel allochtonen per werelddeel (2001)

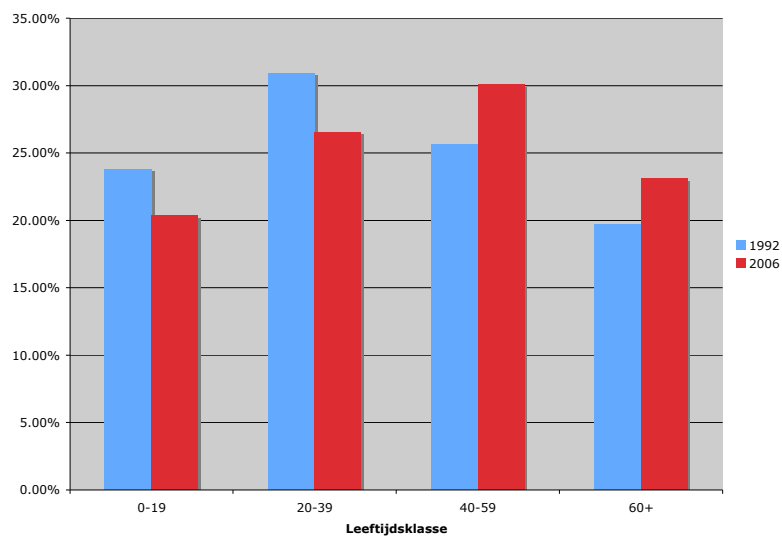
3.2.1.3 Leeftijdsstructuur

De gemiddelde leeftijd van de Diestse inwoner bedroeg in 2006 41,19 jaar. Deze leeftijd vertoont geen opmerkelijke afwijking ten opzichte van het arrondissementsgemiddelde en het provinciegemiddelde.



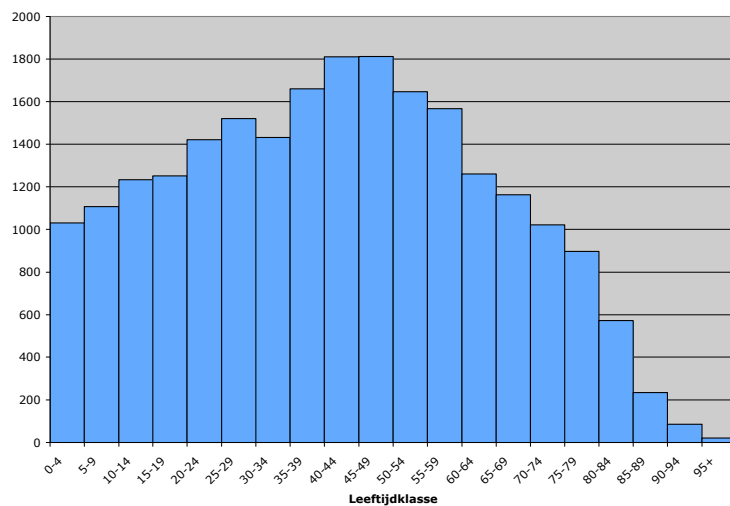
Figuur 6: Evolutie gemiddelde leeftijd van bevolking

Wanneer men de leeftijdsopbouw van 2006 vergelijkt met deze van 1992, stelt men vast dat ook Diest niet ontsnapt aan de toenemende vergrijzing van de bevolking. In 1992 was 55% van de inwoners jonger dan 40 jaar, terwijl dit percentage in 2006 nog slechts 46% bedroeg.



Figuur 7: Percentage inwoners naar leeftijdsklasse (1992 versus 2006)

In 2006 waren er in Diest 4.622 inwoners jonger dan 20 jaar, telde Diest 14.127 inwoners in de leeftijdscategorie van 20 tot 64 jaar en waren er 3.991 inwoners ouder dan 65 jaar.



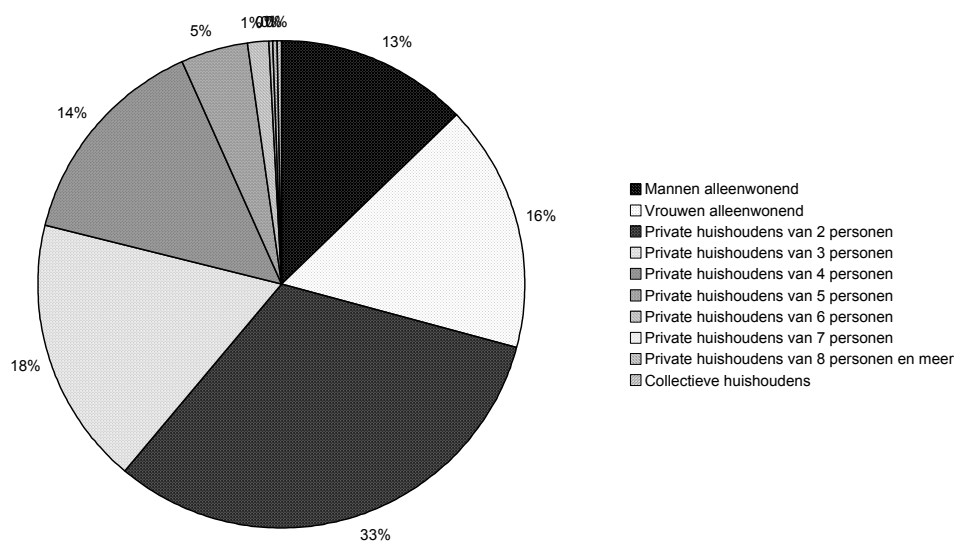
Figuur 8: Bevolkingspyramide Diest 2006

3.2.1.4 Gezinnen

In 2005 telde Diest 9.313 huishoudens wat een stijging met 2,17% betekent ten opzichte van het jaar 2000. De gemiddelde grootte van het Diestse huishouden bedroeg 2,4 personen.

Wanneer men de grootte van de huishoudens in Diest bekijkt in het jaar 2000, worden de drie grootste groepen gevormd door de tweepersoons-huishoudens (33%), de huishoudens met drie personen en de alleenstaande vrouwen (elk gemiddeld 17%) en de huishoudens met vier personen en de alleenstaande mannen (elk gemiddeld 13,5%).

Deze verhoudingen veranderden weinig gedurende de periode 2000-2004.



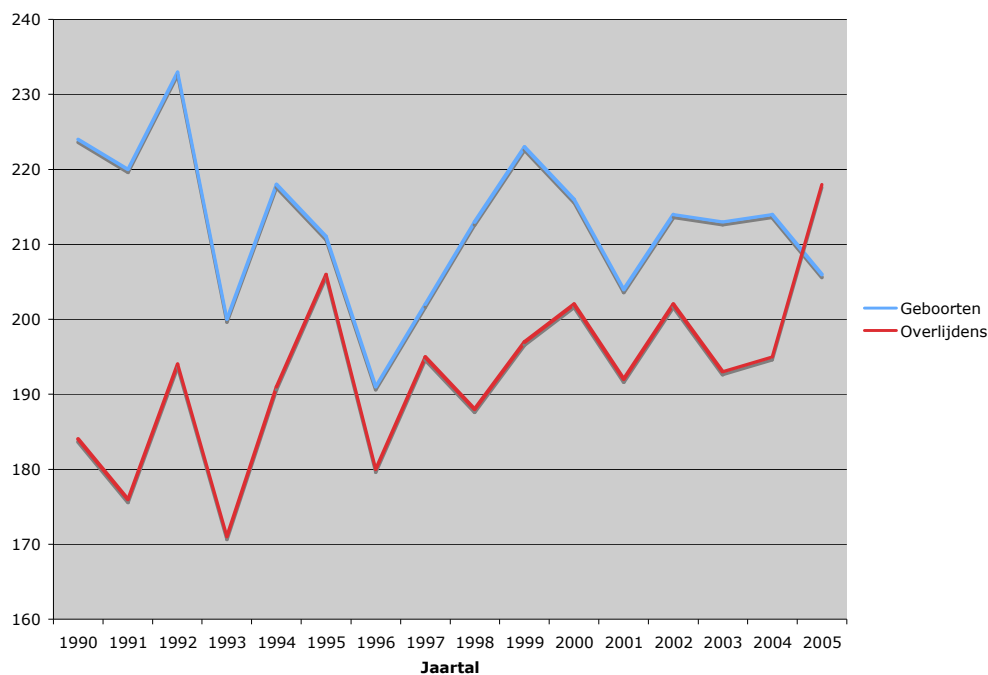
Figuur 9: Aandeel per type huishouden

3.2.1.5 Bevolkingsloop

Wijzigingen in het inwoneraantal worden door drie factoren bepaald: aantal geboortes, aantal sterfgevallen en migratie.

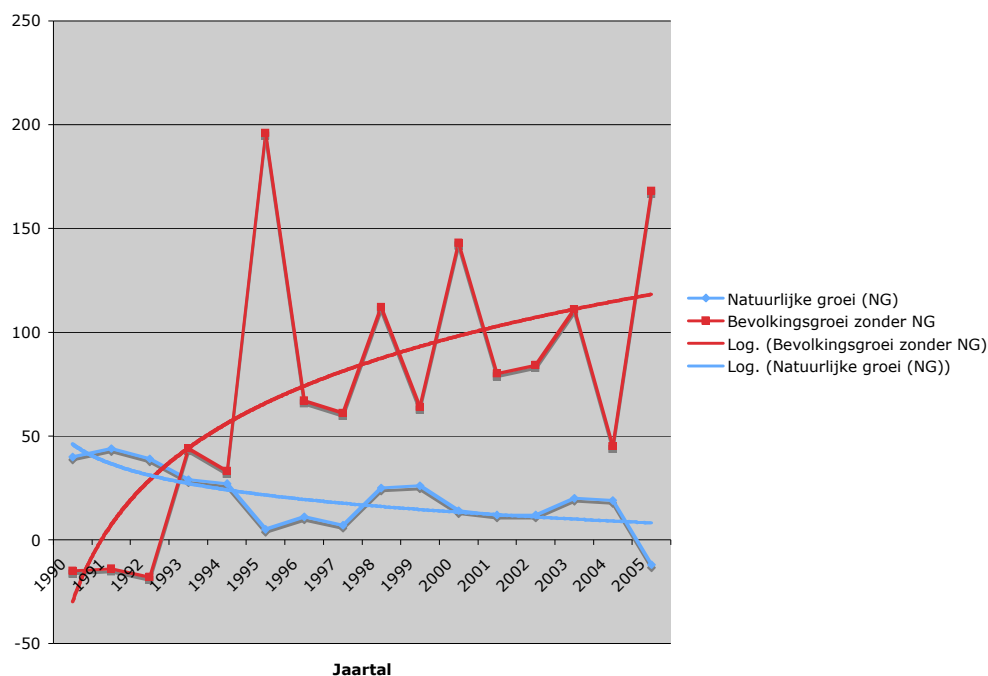
Het aantal geboortes schommelde sterk in de eerste helft van de jaren '90, met een gemiddelde van 220 geboortes per jaar. Sinds 1995 schommelt dit gemiddelde rond 210 geboortes per jaar.

Het aantal sterfgevallen kent een meer constante toename met gemiddeld 197 overleden personen in de periode 2000-2004. In 2005 lag het sterftcijfer voor de eerste maal hoger dan het geboortecijfer.



Figuur 10: Geboortes en sterfgevallen (1990-2005)

Het grootste aandeel van de bevolkingstoename is echter toe te schrijven aan de immigratiestroom. In 2005 schreven zich 1.256 nieuwe inwoners in.



Figuur 11: Bevolkingsgroei en natuurlijke groei

3.2.2 ARBEIDSMARKT

3.2.2.1 Aanbod aan arbeidskrachten

Het aanbod aan arbeidskrachten op de arbeidsmarkt wordt gevormd door de beroepsbevolking. De beroepsbevolking bestaat uit personen die actief zijn op de arbeidsmarkt, hetzij als werkzoekende, hetzij als werkende.

In 2005 bestond de Diestse beroepsbevolking uit 10.696 personen. Deze vertegenwoordigen 4,88% van de beroepsbevolking van het arrondissement Leuven.

De activiteitsgraad wordt omschreven als de verhouding tussen de beroepsbevolking en de totale bevolking op beroepsactieve leeftijd (18-64 jaar). In 2005 had Diest een activiteitsgraad van 73,32%. Dit percentage ligt iets lager dan

de activiteitsgraad van het arrondissement Leuven (74,46%) en deze van de provincie Vlaams-Brabant (74,40%).

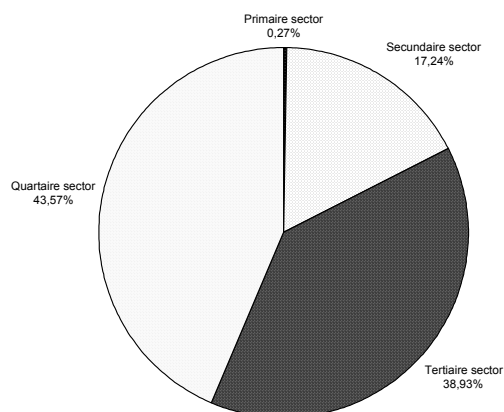
De verhouding tussen het aantal werkende inwoners en de totale bevolking op beroepsactieve leeftijd geeft de werkzaamheidsgraad weer. In 2005 bedroeg de werkzaamheidsgraad in Diest 67,12%. Dit cijfer ligt iets lager dan de werkzaamheidsgraad in het arrondissement Leuven (69,53%) en de werkzaamheidsgraad in de provincie Vlaams-Brabant (69,66%).

3.2.2.2 Vraag naar arbeidskrachten

Om de vergelijking te kunnen maken tussen de omvang van de werkgelegenheid met het aanbod aan arbeidskrachten kan de werkgelegenheidsgraad berekend worden. De werkgelegenheidsgraad drukt uit hoeveel jobs er beschikbaar zijn per 100 inwoners op beroepsactieve leeftijd (18-64 jaar). In 2005 bedroeg de Diestse werkgelegenheidsgraad 70,31%. Dit percentage ligt hoger dan de werkgelegenheidsgraad van het arrondissement Leuven (55,44%) en deze van de provincie Vlaams-Brabant (62,48%).

3.2.2.3 Tewerkstelling naar sectoren

Uit onderstaande figuur blijkt duidelijk dat Diest een stad is met een sterk ontwikkelde tertiaire en quataire sector. 43,57% van de Diestse bevolking is tewerkgesteld in de quataire sector en dit tegenover 38,93% in de tertiaire sector.



Figuur 12: Tewerkstelling naar sectoren (2005)

3.2.2.4 Werkloosheid

In 2006 telde Diest 858 niet werkende werkzoekenden. Deze groep bestaat uit uitkeringsgerechtigde volledig werklozen, schoolverlaters, vrij ingeschrevenen en een restcategorie met onder meer tijdelijk geschorste werklozen.

De werkloosheidsgraad in Diest bedroeg in 2006 8,11%. Dit is een daling met 0,7% ten opzichte van de werkloosheidsgraad in 2005. De Diestse werkloosheidsgraad ligt hoger dan deze van het arrondissement Leuven (6,25%) en deze van de provincie Vlaams-Brabant (6,08%).

3.2.2.5 Bedrijventerreinen

Diest telt acht bedrijventerreinen: Molenstede, Webbekom, Leuvensesteenweg, Bosterveld, Deurne, Kaggevinne, Nijverheidslaan-Citadellaan en Koudijs. Samen hebben zij een totale oppervlakte van 152,35 ha, waarvan er 119,52 ha in gebruik is.

Op het industrieterrein van Webbekom is er momenteel geen vrije ruimte meer, wat een uitbreiding noodzakelijk maakt. Het bedrijventerrein Nijverheidslaan-Citadellaan heeft een zeer onduidelijk profiel. Naast bedrijven zijn er ook een cinema, horecazaken, een sporthal, de brandweerkazerne en verschillende kantoren en

woningen gevestigd. Het bedrijventerrein Koudijs wordt sterk onderbenut. Slecht vier bedrijven zijn op dit industrieterrein gevestigd. Deze onderbenutting kan ten dele verklaard worden door de slechte bereikbaarheid en de historische vervuiling.

3.2.3 INKOMEN

Als indicator voor de inkomenssituatie van de Diestse bevolking worden de gegevens over de belastingaangiften gebruikt. Basis voor die cijfers is het belastbaar inkomen van natuurlijke personen. Dit belastbaar inkomen is samengesteld uit de inkomsten van roerende en onroerende goederen, kapitalen en beroepsinkomsten. De meest recente statistieken zijn die van het aanslagjaar 2004 (inkomsten van 2003).

3.2.3.1 Gemiddeld netto fiscaal inkomen per inwoner

Het gemiddeld netto fiscaal inkomen per inwoner van Diest bedroeg in 2003 13.828 €. De gemiddelde Diestenaar verdiende 1.297 € minder dan de gemiddelde inwoner van Vlaams-Brabant, maar 343 € meer dan de gemiddelde Vlaming.

3.2.3.2 Gemiddeld inkomen per aangifte

In 2003 bedroeg het gemiddeld netto fiscaal inkomen per aangifte in Diest 24.338 €, hetgeen 3.703 € minder is dan het gemiddelde in Vlaams-Brabant en 825 € minder is dan het Vlaamse gemiddelde.

3.2.4 WONEN EN WOONOMGEVING

3.2.4.1 Aantal gebouwen en woongelegenheden

In 2006 telde Diest 9.680 gebouwen en 10.105 woongelegenheden. Het aantal gebouwen en woongelegenheden steeg licht in de periode 2004-2006.

Datum	Aantal gebouwen	Aantal woongelegenheden
01/01/2004	9.585	9.860
01/01/2005	9.617	9.925
01/01/2006	9.680	10.105

Tabel 1: Aantal gebouwen en woongelegenheden

3.2.4.2 Bouwvergunningen

In 2006 werden in Diest 87 bouwvergunningen voor nieuwbouw uitgereikt, 7 bouwvergunningen voor sloopwerken en 56 bouwvergunningen voor verbouwingswerken. Het aantal bouwvergunningen voor nieuwbouw kende een daling van 50% in 2001 ten opzichte van 1997. Vanaf 2001 steeg het aantal bouwvergunningen voor nieuwbouw opnieuw, maar het niveau van 1997 (120 vergunningen) werd niet meer bereikt. Het aantal bouwvergunningen voor sloop- en verbouwingswerken bleef relatief constant in de periode 1997-2006.

Jaartal	Nieuwbouw	Sloop	Verbouwing	Totaal
1997	120	7	48	189
1998	85	8	51	144
1999	73	8	52	133
2000	87	9	49	145
2001	57	5	50	112
2002	59	9	58	126
2003	64	10	72	146
2004	88	4	70	162
2005	85	7	66	158
2006	87	7	56	150

Tabel 2: Aantal bouwvergunningen naar type

3.2.4.3 Sociale woningen

Het sociale woningbeheer van de stad Diest wordt georganiseerd door een samenwerking tussen het OCMW, de Dienst Patrimonium, de Sociale Dienst en de sociale huisvestingsmaatschappij Diest Uitbreiding. De Dienst Patrimonium zorgt voor het verhuur en het beheer van de woningen, de Sociale Dienst bekommert zich om de woningen van 't Spit, een sociaal verhuurkantoor waar inwoners die op zoek zijn naar een betaalbare woning terecht kunnen.

Het Diestse OCMW beschikt over 10 woonegelegenheden in Schaffen en Molenstede, 11 woonegelegenheden in Diest en 18 woonegelegenheden in Deurne.

3.2.5 ZORG EN OPVANG

3.2.5.1 Gezondheidszorg

In Diest zijn twee campussen van het Algemeen Ziekenhuis Diest en de psychiatrische kliniek Sint-Annendael gevestigd. Daarnaast is er in Diest een afdeling van het Rode Kruis Vlaanderen, waar men terecht kan voor ziekenvervoer, EHBO-preventie, bloedtransfusies, leergangen en voedselpakketten.

3.2.5.2 Voorzieningen voor senioren

Senioren die in hun thuisomgeving wensen te blijven wonen, maar toch hulpbehoevend zijn, kunnen een beroep doen op de thuisdiensten van het OCMW. Deze omvatten onder meer een poetsdienst, een klusjesdienst, een dienst voor maaltijdbedeling, tele-alarm, een mindermobielen centrale, voetverzorging en boekbedeling aan huis.

Ouderen die meer en voortdurende verzorging nodig hebben, kunnen terecht in het Sint-Augustinusrusthuis.

3.2.5.3 Gehandicapten

Diest huisvest een zieken- en gehandicaptenraad, die functioneert als een adviesorgaan van het stedelijk bestuur. De raad behartigt de belangen van zieken en gehandicapten op vlak van problemen rond toegankelijkheid van gebouwen, wegenwerken, mobiliteit, nieuwbouw en verbouwingen, begeleid wonen en werkgelegenheid. Ze wil de levenskwaliteit van zieken en gehandicapten verbeteren en waar nodig in overleg treden met andere adviesraden.

Naast senioren kunnen ook chronisch zieken en gehandicapten een beroep doen op de bovenvernoemde thuisdiensten van het OCMW.

3.2.5.4 Kinderopvang

De stad Diest organiseert buitenschoolse kinderopvang voor kinderen van het basisonderwijs. Deze opvang gebeurt op verschillende locaties in Diest en de deelgemeenten onder de verzamelnaam 't Kliekske.

Baby's en peuters tot 6 jaar kunnen ondermeer terecht bij kinderdagverblijf 't Kevertje. Deze kinderopvang wordt door het OCMW georganiseerd.

3.2.5.5 Jongeren

Diestse jongeren hebben keuze uit een groot aanbod aan verenigingen en clubs. Op gebied van jongerenwerking zijn er diverse stedelijke actoren, waaronder de Stedelijke Jeugddienst, het Cultureel Centrum, de bibliotheek, de Stedelijke Sportdienst en de Hagelandse Academies.

Verschillende clubs en verenigingen zijn erkend door de Stedelijke Jeugdraad: Chiro Molenstede, Chiro Paradiso Schaffen, Chiro Webbekom, KLJ Deurne, KLJ Vleugt, KSJ Diest, VVKM Sint-Lutgardis Diest, VVKS Sint-Jan Berchmans Diest, VVKSM Pooster Diest, Jeugdcentrum Smurf, Jeugdhuis Tijn, Dorna Musica, De Notenbalkers, Vokaal Vleugt, De Diesteltjes, Urbanprojx, Toneelateljee Uilenspiegel, KVT Tejaterateljee, Jeugdmuziekensemble Asdonk en Jeugdtoneel Jetodi.

De stad Diest heeft een aantal initiatieven ondernomen die jongeren op een positieve manier wil laten functioneren in de samenleving.

Een eerste initiatief is de Prijsuitreiking Verkeersopvoeding, waarbij kinderen van het basisonderwijs een aantal leerlingen uit hun school mogen voordragen voor deze prijs. De prijsuitreiking vindt plaats op het einde van het schooljaar en is een feestelijk gebeuren waarbij de vertegenwoordigers een geschenk krijgen voor hun voorbeeldig verkeersgedrag.

Een ander initiatief is de Straathoekwerking. Overlast door rondhangende jongeren is een veel voorkomende melding op de Diestse preventiedienst. Daartoe werden preventiewerkers "aanpak overlast" ingezet die zich in alle wijken van de stad en in jeugthuizen en jongerenwerkingen begeven, zodat jongeren de kans krijgen eventuele problemen met hen te bespreken of gewoon een babbeltje te slaan. Niet alle jongeren kunnen of willen zelf de stap zetten naar VDAB of OCMW en preventiewerkers helpen hen hierbij. Naast deze doorverwijsfunctie is een preventiewerker ook vaak een bemiddelaar tussen jongeren en ouders, school, hulpverlening of werkgever.

Verder wordt in Diest ook de nodige aandacht geschonken aan drugpreventie.

3.2.5.6 Enkele minderheidsgroepen

Het stadsbestuur heeft een vijfde schepen die onder meer integratie en emancipatie als bevoegdheid heeft.

Daarnaast telt Diest drie regionale steunpunten van het Provinciaal Integratiecentrum (PRIC). Het PRIC werkt aan een samenleving die positief omgaat met diversiteit en waarin mensen die behoren tot een etnisch-culturele minderheid volwaardig participeren aan het maatschappelijk leven. Het is een instelling die erkend is door de Vlaamse Gemeenschap en die meewerkt aan het Vlaamse minderhedenbeleid voor allochtonen, vluchtelingen en asielzoekers, woonwageneigenaren en mensen zonder wettige verblijfplaats. Het PRIC ondersteunt steden en gemeenten van Vlaams-Brabant in hun beleid op vlak van minderheden.

3.2.6 SPORT EN RECREATIE

De stad Diest biedt haar inwoners een overdekt zwembad, vier sportcentra en het Warandestadion, waar ondermeer een atletiekpiste, een voetbalveld en een basketbalterrein gevestigd zijn.

Daarnaast worden in Diest tal van sportieve activiteiten georganiseerd voor jong en oud, zoals sportkampen, hydrobics, de seniorensporthappening, de Demersporthappening, een jeugdolympiade, de Vlaamse zwemweek en de Beker van Groot Diest.

In Diest bevindt zich het provinciaal domein Halve Maan, een recreatiedomein van 30 ha met strand- en waterfaciliteiten en natuureducatie in het voor- en najaar. In het provinciaal domein zijn ondermeer een zandstrand, een openluchtwembad, een roeivijver, een kinderspeelplein met verschillende attracties en een minigolf gevestigd.

In en rond Diest vinden sportievelingen een grote verscheidenheid aan fiets- en wandelroutes onder meer in de Demervallei, de Velpevallei, Noord-Dijleland en Hagelands Haspengouw.

DEEL II
LANGE TERMIJN VISIE

1 SWOT-ANALYSE

Op basis van bestaande studies, kerncijfers, een evaluatie van interne en externe ontwikkelingen en gesprekken met het College van Burgemeester en Schepenen, ambtenaren en externe actoren werd een SWOT-analyse van het huidige identiteitsprofiel opgesteld. De bedoeling van deze analyse is een degelijk inzicht te krijgen in de sterkten, zwakten, opportuniteiten, bedreigingen, verwachtingen van de stad Diest, omgevingsfactoren, enzovoort als uitgangspunt voor de verdere invulling van de beleidsopties.

1.1 LIGGING EN BEREIKBAARHEID

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

1.1.1 Sterkten

- Diest is centraal gelegen binnen België, op geringe afstand van steden als Brussel, Antwerpen, Leuven en Hasselt.
- Diest bevindt zich op het raakpunt van de provincies Antwerpen, Limburg en Vlaams-Brabant.
- Diest is vlot bereikbaar via de autosnelwegen E313 en E314.

1.1.2 Zwakten

- Het doorgaand verkeer en de daaruit voortvloeiende verkeerscongestie in de binnenstad vormen een belangrijk nadeel.
- De Diestse binnenstad is volgens sommigen slecht ontsloten.
- Het parkeerbeleid in Diest wordt als slecht gepercipieerd, veel mensen hebben het gevoel onvoldoende parkeerplaats te vinden.
- De verbetering van de signalisatie en bewegwijzering in Diest vormt een belangrijke uitdaging.
- Diest ondervindt op verschillende vlakken concurrentie van andere steden, onder andere van Leuven en Hasselt. De vlotte bereikbaarheid van beide steden kan hiervoor als mogelijke oorzaak ingeroepen worden.
- Door de uitgestrekte ligging, de slechte verbindingen via het openbaar vervoer en de gebrekkige fietspaden hebben de verschillende deelgemeenten weinig affiniteit met het centrum.

1.1.3 Opportuniteiten

- Door het uitspelen van de vlotte treinverbinding met Leuven en Brussel kan Diest mensen aantrekken die dagelijks naar deze steden pendelen. Wanneer deze pendelaars in Diest komen wonen, zorgen zij voor een stijging van het gemiddelde inkomen.
- De gezelligheid van het centrum kan bevorderd worden door het autoluw maken van de binnenstad.
- Het Diestse mobiliteitsplan dient aangepast te worden om zodoende de mobiliteit in de binnenstad te verbeteren.
- De parkingproblematiek dient opgelost te worden. Dit kan eventueel gerealiseerd worden door bijkomende parkeerplaatsen te creëren waardoor de aantrekkingskracht van het Diestse handelscentrum vergroot wordt.

1.1.4 Bedreigingen

- Door het dichtslibben van de toegangswegen dreigt de binnenstad onvoldoende bereikbaar te worden.
- De gebrekkige mobiliteit in de stad, mede door de parkeerproblematiek, dreigt een probleem te worden.

1.1.5 Conclusie

De gunstige ligging en vlotte bereikbaarheid van Diest vormen belangrijke troeven voor de stad. De goede treinverbindingen met onder andere Brussel, Antwerpen en Leuven kunnen in de toekomst verder uitgespeeld worden bij het aantrekken van nieuwe inwoners. Als toekomstige aandachtspunten kunnen de toenemende concurrentie van omliggende steden zoals Leuven en Hasselt en de aanpassing van het mobiliteitsplan aangehaald worden. Verder moet de affiniteit tussen het centrum van Diest en de deelgemeenten verbeterd worden, ondermeer via de uitbouw van volwaardige fiets- en openbaar vervoer verbindingen.

1.2 WONEN

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

1.2.1 Sterkten

- Diest wordt zowel door inwoners als door bezoekers ervaren als een gezellige en charmante stad. Redenen voor dit imago van gezelligheid zijn het kleinschalige karakter van de stad en de grote verbondenheid onder de Diestenaars.
- In Diest leven verschillende bevolkingsgroepen probleemloos samen. Nieuwe inwoners worden er vlot geïntegreerd.
- Diest wordt beschouwd als een veilige stad, Diestenaars voelen zich veilig in hun eigen stad.
- De stad Diest is een groene stad. Er zijn vele groenvoorzieningen in de binnenstad en aan de stadsrand, waaronder de groene boulevard, de Warande en de Halve Maan.

- Diest heeft vele groeimogelijkheden, zowel op kwalitatief als op kwantitatief vlak.

1.2.2 Zwakten

- Volgens sommigen is de vraag naar betaalbare kwaliteitswoningen in Diest groter dan het aanbod. Diest biedt met andere woorden onvoldoende woonzones.
- De stad Diest dient te streven naar een betere mix van woningtypes en sociale woningen. Er dienen zowel voldoende sociale huurwoningen als koopwoningen op de markt te zijn.
- Er is veel leegstand merkbaar in de Diestse binnenstad.
- Diest wordt door sommigen gezien als een vuile stad, met een slecht afvalbeleid. Als reden daarvoor wordt het afschaffen van de groene bak aangehaald.
- De ruimtelijke invulling van Diest is voor velen ondermaats, bloemperken ontbreken in het straatbeeld.

1.2.3 Opportuniteiten

- Verschillende bouwpromotoren hebben een sterke interesse in de opzet van private ontwikkelingen in Diest. De stad dient deze projecten te stimuleren en ervoor te zorgen dat het gehele ontwikkelingstraject zo vlot mogelijk kan verlopen.
- Voor de komende jaren staan talrijke nieuwe woonprojecten op stapel, zoals het project op de Euroshoe-site, de oude brandweerkazerne, de vernieuwing van de stationsomgeving, de slachthuisite en een aantal nieuwe verkavelingen.
- Diest dient de woonkwaliteit te verbeteren om via deze weg meer jonge gezinnen aan te trekken. Wonen in Diest kan als een goedkoop alternatief geprofileerd worden ten opzichte van wonen in Leuven of Brussel.

- Via het opwaarderen van de woonkwaliteit kan Diest meer inwoners aantrekken uit een hogere inkomenscategorie. Deze inwoners zorgen voor een stijging van het gemiddelde inkomen in Diest.
- De leegstand in de binnenstad kan tegengaan worden door het ontwikkelen van nieuwe woonopportuniteiten via het project 'Wonen boven winkels'.
- De kwaliteit van de leefomgeving kan verbeterd worden door het openleggen van de Demer. Dit initiatief creëert nieuwe woongelegenheden langs de waterkant.

1.2.4 Bedreigingen

- Wanneer er niet ingegrepen wordt, dreigt er in Diest een woningtekort.
- Vele woningen boven winkels in het centrum staan leeg. Een gevolg daarvan is dat er 's avonds en in het weekend niet langer een vorm van sociale controle is in het centrum, die zorgt voor een ontmoediging van vandalisme en inbraken.
- Volgens sommigen komt de leefbaarheid in Diest in het gedrang wanneer er niet meer aandacht geschonken wordt aan samenlevingsproblemen, onder andere met allochtone inwoners.

1.2.5 Conclusie

Diest wordt omschreven als een gezellige, veilige en groene stad die zowel kenmerken van een stad als van een dorp vertoont. In de toekomst dient de stad zich te focussen op de uitbouw van het aanbod aan betaalbare kwaliteitswoningen via de op stapel staande woonprojecten en op het terugdringen van de leegstand in de binnenstad door het stimuleren van het boven-winkel-wonen. Door het openleggen van de Demer wordt de kwaliteit van de leefomgeving verbeterd en kan Diest nieuwe inwoners aantrekken door het promoten van het wonen aan de waterkant. Eventuele samenlevingsproblemen met allochtone inwoners dienen in de toekomst verder van nabij opgevolgd te worden.

1.3 WERKEN

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

1.3.1 Sterkten

- Diest beschikt over een aantal goed uitgeruste industrieterreinen, waaronder Webbekom, Molenstede en Leuvensesteenweg.
- De werking van VOKA Diest loopt goed.

1.3.2 Zwakten

- De werkloosheid in Diest is relatief hoog.
- De gemiddelde Diestenaar heeft een relatief laag inkomen.
- Het aanbod aan tewerkstelling in Diest is te laag.
- Diest beschikt over te weinig geschoolde arbeidskrachten. Er is een probleem van 'brain drain', waarbij geschoolde Diestenaars een job zoeken in één van de omliggende steden.
- Er dreigt een tekort aan industrieterreinen. De bestaande industriezones bieden onvoldoende uitbreidingsmogelijkheden.

- De accommodatie in industriepark Webbekom is gebrekkig.
- De bereikbaarheid van de industrieparken via het openbaar vervoer is slecht.

1.3.3 Opportuniteiten

- Het aanbod aan industrieterreinen in Diest dient uitgebreid te worden met ongeveer 45 ha zodat de stad haar economische aantrekkingskracht kan behouden of zelfs kan uitbreiden.
- Diest dient initiatieven te nemen om bedrijven aan te trekken die actief zijn binnen de kenniseconomie. Door dit type bedrijven aan te trekken wordt de samenwerking met Leuven en Hasselt op economisch vlak vergemakkelijkt.
- De logistieke voorzieningen in Diest dienen verder uitgebouwd te worden om op die manier aansluiting te vinden met het project rond 'Logistieke Poort Limburg'.

1.3.4 Bedreigingen

- Grote bedrijven dreigen weg te trekken uit Diest omwille van het tekort aan uitbreidingsmogelijkheden op de Diestse industrieterreinen.
- Diest ondervindt economische concurrentie van onder andere Tienen en Limburgse steden. De stad dient dan ook een aantal initiatieven te nemen ter bestrijding van deze concurrentie.

1.3.5 Conclusie

Diest beschikt over een achttal bedrijventerreinen, die weliswaar niet allemaal even goed uitgerust zijn. De accommodatie van bepaalde industrieterreinen dient dan ook verder uitgebouwd te worden. De vraag naar bedrijfsruimte in Diest is momenteel groter dan het aanbod en de uitbreidingsmogelijkheden van de bestaande terreinen zijn beperkt.

Het aanbod aan tewerkstelling in Diest is laag, met als gevolg dat de werkloosheid relatief hoog is. Het gemiddelde inkomen van een Diestse inwoner is eveneens eerder laag.

Diestse bedrijven beschikken over onvoldoende geschoolde arbeidskrachten. Deze 'brain drain' is onder andere een gevolg van de economische concurrentie van onder andere Tienen en Limburgse steden.

1.4 RECREATIE

QuickTime™ and a
TIFF (uncommented) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncommented) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncommented) decompressor
are needed to see this picture.

1.4.1 Sterkten

- Diest beschikt over een groot aanbod aan musea, cultureel erfgoed en historische sites, waaronder het Begijnhof dat erkend werd als werelderfgoed en het oude historische stadsgedeelte. Door deze bezienswaardigheden en toeristische trekpleisters trekt de stad veel dagjestoeristen aan.
- Diest maakt, samen met Breda, Dillenburg en Orange deel uit van de Unie van Oranjesteden.
- Het recreatiedomein de 'Halve Maan' is in Diest gevestigd. Dit domein van 30 ha werd aangelegd op een halve maan-vormig gedeelte van de oude verdedigingsgordel. Het domein biedt onder andere een gezinsboerderij, dierenweides, een opluchtwembad, een zandstrand en mogelijkheid tot minigolf.
- De stad Diest biedt een uitgebreid programma aan culturele- en sportieve activiteiten aan, gericht op verschillende doelgroepen.

- In Diest en omgeving bevinden zich uitgestrekte wandel- en fietsroutes.
- Diest beschikt over een sterk verenigingsleven.

1.4.2 Zwakten

- Er treedt een verloedering op van de monumenten in de Diestse binnenstad.
- De stad biedt haar inwoners te weinig sportinfrastructuur. Er is nood aan een polyvalente zaal, voetbalterreinen, een overdekte tennishal en een Finse looppiste.
- Er is nood aan goede infrastructuur voor de Diestse jeugdbewegingen.
- De afwezigheid van een cultureel centrum op maat van het publiek vormt een belangrijk nadeel.
- Het cultureel centrum in het Begijnhof is slecht toegankelijk.
- De samenwerking tussen de stad Diest en haar deelgemeenten op vlak van cultuur is onvoldoende. De initiatieven van stad en deelgemeenten dienen beter op elkaar afgestemd te worden.
- De coördinatie tussen de verschillende culturele verenigingen van Diest ontbreekt, elke vereniging biedt haar eigen programma aan.
- Diest biedt onvoldoende recreatieve verblijfsaccomodatie zoals fietshotels en jeugdherbergen.
- De gebouwen van het stadsarchief en de bibliotheek zijn dringend aan vernieuwing toe.
- Het stadsarchief is onvoldoende bekend bij het grote publiek.

1.4.3 Opportuniteiten

- De Grote Markt van Diest heeft het potentieel om uit te groeien tot een toeristische trekpleister.
- Het toeristisch potentieel van Diest moet verder uitgebouwd worden. Dit kan ondermeer gerealiseerd worden door het promoten van de vele fiets- en wandelgelegenheden in en rond Diest, het uitstippelen van mogelijke wandelroutes langs monumenten en historische gebouwen in de stad en het vergroten van de gezelligheid op de Grote Markt door het autoluw maken van de binnenstad.
- Het verblijfstoerisme in Diest dient verder uitgebouwd te worden. Het aanbod aan recreatieve verblijfsaccommodatie dient daartoe in de eerste plaats uitgebreid te worden om op die manier toeristen de mogelijkheid te bieden op een kwaliteitsvolle manier in Diest te overnachten.
- Het Warandepark dient verder uitgebouwd te worden tot een groene long in de Diestse binnenstad. Hierdoor worden er, zowel voor de eigen inwoners als voor bezoekers, extra groenvoorzieningen gecreëerd.
- Er dienen meer activiteiten georganiseerd te worden die de Diestse jeugd boeien en die extra aandacht schenken aan kansarmen en allochtone jongeren. Deze activiteiten zullen ervoor zorgen dat Diest levendig gehouden wordt.
- De bouw van een evenementenhal is een must. De infrastructuur dient afgestemd te worden op de noden van het publiek.
- De Diestse sportinfrastructuur dient beter uitgebouwd te worden. Op die manier kan de stad haar inwoners volwaardige sportmogelijkheden bieden.

1.4.4 Bedreigingen

- Omwille van de slechte infrastructuur en de afwezigheid van een degelijk cultureel centrum richten de Diestenaars zich op vlak van cultuur op de omliggende steden en gemeenten die een betere infrastructuur bieden.

1.4.5 Conclusie

Diest heeft als stad een groot toeristisch potentieel, onder andere door haar uitgebreide aanbod aan musea, cultureel erfgoed, historische sites, wandel- en fietsroutes en het recreatiedomein de 'Halve maan'. De stad dient in de toekomst aandacht te besteden aan het opwaarderen van de Grote Markt en de herbestemming van de militaire domeinen.

Het verenigingsleven in Diest is voldoende uitgebreid, maar er blijkt een nijpend tekort te zijn aan bijkomende infrastructuur. In de toekomst dient zeker werk gemaakt te worden van de uitbouw van recreatieve verblijfsaccommodatie en van de ontwikkeling van een nieuw cultureel centrum. Tevens dient de coördinatie tussen de verschillende culturele verenigingen in Diest en tussen het centrum van Diest en haar deelgemeenten zeker nog versterkt te worden. De komst van de nieuwe evenementenhal kan de stad aangrijpen om bijkomende activiteiten te organiseren voor de Diestse jeugd.

1.5 SCHOLING

QuickTime™ and a
TIFF (ungcompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (ungcompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (ungcompressed) decompressor
are needed to see this picture.

1.5.1 Sterkten

- Diest is een scholenstad. Er zijn vele scholen gevestigd in Diest die samen zorgen voor een ruim onderwijsaanbod voor alle leeftijdscategorieën.
- Diest biedt kwalitatief hoogstaand onderwijs.
- Alle onderwijsnetten zijn vertegenwoordigd. Zowel het gemeentelijk onderwijs, het gemeenschapsonderwijs, als het vrij onderwijs beschikken over instellingen in Diest.
- De netoverschrijdende samenwerking tussen de Diestse scholen is sterk uitgebouwd en gebeurt via het Lokaal Overleg Platform (LOP).
- De Diestse scholen trekken veel leerlingen aan van buiten Diest.
- De Katholieke Hogeschool Leuven verzorgt de lerarenopleiding in Diest.

- Een sterk vormingsaanbod voor volwassenen, in het kader van permanente vorming en avondonderwijs wordt aangeboden door De Oranjerie.
- Het Centrum voor Basiseducatie organiseert opleidingen Nederlands voor anderstaligen in Diest
- Diest voorziet tevens in een volwaardig aanbod aan kunstonderwijs, aangeboden door de Hagelandse Academie voor Muziek en Woord en de Hagelandse Academie voor Beeldende Kunst.

1.5.2 Zwakten

- De Hagelandse Academie voor Muziek en Woord en de Hagelandse Academie voor Beeldende Kunst hebben nood aan meer en beter uitgeruste leslokalen.
- Het aanbod aan hoger onderwijs in Diest wordt door sommigen te zwak bevonden. Voorlopig voorziet enkel de Katholieke Hogeschool Leuven in hoger onderwijs.
- De contacten tussen het onderwijs en het Diestse bedrijfsleven zijn onvoldoende uitgebouwd. Onderwijs en economie / tewerkstelling dienen beter aan elkaar gekoppeld te worden.

1.5.3 Opportuniteiten

- Alle activiteiten van de Hagelandse Academie zouden geclusterd kunnen worden. Hierdoor wordt de samenwerking tussen beide academies geoptimaliseerd.
- De samenwerkingsverbanden met Hasselt en Leuven op vlak van onderwijs dienen verder uitgebouwd te worden met bijvoorbeeld volwassenenonderwijs, uitbreiding van het opleidingsaanbod aan de hogeschool en uitbouw van specialisatiejaren om op die manier extra opleidingen toe te voegen aan het bestaande aanbod.

1.5.4 Conclusie

Diest wordt terecht een scholenstad genoemd door de aanwezigheid van scholen van alle netten die opleidingen aanbieden voor alle leeftijdsgroepen. Veel jongeren van buiten Diest lopen school in Diest omwille van het uitgebreide aanbod en het hoge niveau van het onderwijs. Naast kleuter-, basis- en secundair onderwijs biedt de stad ook een hogeschool opleiding aan die verzorgd wordt door de Katholieke Hogeschool Leuven en kunstonderwijs, onderricht door de Hagelandse Academies.

Als Diest zijn hoogstaande reputatie op vlak van onderwijs wil behouden, dient de stad in de toekomst te investeren in de opwaardering van de huidige schoolinfrastructuur en in het optimaliseren van de relatie tussen het onderwijs en het Diestse bedrijfsleven.

Verder dienen de samenwerkingsverbanden met scholen en universiteiten van Hasselt en Leuven verder uitgebouwd te worden en dient onderzocht te worden of de verschillende activiteiten van de Hagelandse Academies eventueel geclusterd kunnen worden op één campus.

1.6 ZORG EN OPVANG

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

1.6.1 Sterkten

- Diest beschikt over een ziekenhuis in de binnenstad, het Algemeen Ziekenhuis Diest.
- De buitenschoolse opvang in Diest is goed onderbouwd.
- Diest beschikt over een Centrum Algemeen Welzijnswerk (CAW).

1.6.2 Zwakten

- Diest beschikt niet over een Sociaal Huis waarin alle sociale diensten geclusterd worden.
- Er is onvoldoende gestructureerd overleg tussen de verschillende diensten die met welzijn bezig zijn.
- Het aanbod aan sociale huisvesting dient uitgebreid te worden om op die manier de lange wachtlijsten weg te werken.
- De voorzieningen voor senioren dienen uitgebouwd te worden. Diest beschikt niet over voldoende serviceflats, een dagcentrum en voorzieningen voor avond- en weekendopvang.

1.6.3 Opportuniteiten

- Het Diestse ziekenhuis dient beter te anticiperen op de vergrijzende bevolking. Op die manier wordt een win-win situatie gecreëerd door niet alleen bijkomende voorzieningen voor senioren uit te bouwen maar tevens de werkgelegenheid in de zorgsector te verhogen.
- Laaggeschoolde en niet-Belgische Diestse vrouwen kunnen opgeleid worden om een functie in de zorgsector in te vullen, hierdoor worden vacatures binnen de zorgsector vlot ingevuld en hebben deze vrouwen een dagvullende bezigheid.
- De stad moet voorzien in de bouw van bijkomende serviceflats om op die manier het aantal woongelegenheden voor senioren uit te breiden. Daarvoor kan eventueel ruimte voorzien worden binnen een stadsvernieuwingsproject.
- Alle Diestse sociale diensten dienen geclusterd te worden in een Sociaal Huis, zodat deze diensten beter toegankelijk worden.
- De samenwerking tussen stad Diest en OCMW moet verder geoptimaliseerd worden.

1.6.4 Bedreigingen

- De Diestse bevolking kent een sterke vergrijzing. Daarenboven vestigen vele gepensioneerden uit omliggende steden zich in Diest omwille van het gezellige karakter van de stad. De Diestse zorginstellingen dienen hun dienstenpakket op deze groeiende bevolkingsgroep af te stemmen.
- Er dreigt een tekort aan sociale woningen in Diest. De lange wachtlijsten zijn hiervan het beste bewijs.
- Omwille van plaatsgebrek dreigt de campus van het AZ Diest weg te trekken uit de binnenstad.

1.6.5 Conclusie

Het Algemeen Ziekenhuis Diest voorziet in de belangrijkste medische behoeften van de Diestenaars. Het ziekenhuis dient echter te anticiperen op de toenemende vergrijzing van de Diestse bevolking, vermits de voorzieningen voor senioren in Diest nog verder uitgebouwd dienen te worden. Vermits er momenteel lange wachtlijsten zijn voor het betrekken van een sociale woning dient de stad het aanbod aan sociale huisvesting uit te breiden. Tevens dient er overwogen te worden of alle sociale diensten niet geclusterd kunnen worden in één sociaal huis, wat de toegankelijkheid van de betrokken diensten zeker ten goede komt.

1.7 HANDELSCENTRUM EN MIDDENSTAND

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncompressed) decompressor
are needed to see this picture.

1.7.1 Sterkten

- Diest wordt gezien als een shoppingstad met een ruim en gediversifieerd aanbod aan winkels.
- Het stadsbestuur zorgt voor een goede ondersteuning van en een goed overleg met de Diestse handelaars. Deze zijn op hun beurt goed verenigd.
- Leegstand in het handelscentrum wordt aangepakt door stimuleren van bovenwinkel-wonen.

1.7.2 Zwakten

- Er is veel leegstand in de Diestse winkelstraten.
- Sommige actoren spreken van een algemene achteruitgang van de Diestse middenstand.
- Gebrek aan echte trekkers in de Diestse winkelstraten.
- Het handelscentrum is versnipperd en zou daarentegen een aaneengesloten geheel moeten vormen, waardoor de winkelervaring aangenamer wordt.

- Diest beschikt niet over een duidelijk detailhandelsplan.

1.7.3 Opportuniteiten

- Het aanbod aan speciaalzaken dient verder uitgebreid te worden. Op die manier kan Diest in de toekomst een breder/ander publiek aantrekken.
- De Grote Markt dient verder geprofileerd te worden als een gezellige ontmoetingsplaats. Het uniformeren van de parasols op de terrassen kan daar reeds een eerste stap toe zijn.
- De zone bestemd voor kleinschalige groothandel dient uitgebreid te worden.

1.7.4 Bedreigingen

- De toename aan leegstand in de winkelstraten heeft geen gunstig effect op het straatbeeld.

1.7.5 Conclusie

Een belangrijk aandachtspunt voor de toekomst is het terugdringen van de leegstand in de Diestse winkelstraten. Dit kan onder andere gerealiseerd worden door het aantrekken van een aantal grote ketens die als trekker kunnen fungeren voor de overige handelaars en door het uitbouwen van het aanbod aan speciaalzaken die een nieuwe niche in de shoppingmarkt zullen aanboren.

1.8 BEVOLKING EN BELEID

QuickTime™ and a
TIFF (uncommented) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncommented) decompressor
are needed to see this picture.

QuickTime™ and a
TIFF (uncommented) decompressor
are needed to see this picture.

1.8.1 Sterkten

- Het huidige stadsbestuur van Diest wordt beschreven als dynamisch, zowel op beleidsniveau als op ambtenarenniveau.

1.8.2 Zwakten

- De gemeentelijke diensten liggen te verspreid, wat de toegankelijkheid niet bevordert.
- De huidige loketten worden door sommigen als te klein bevonden, zodat er lange wachtrijen ontstaan en de klantenservice niet optimaal is.
- De stadsdiensten bieden geen duidelijke jobomschrijvingen en kampen met een tekort aan geschoold personeel.

1.8.3 Opportuniteiten

- De stad dient de gemeentelijke diensten op één plaats samen te brengen. De clustering van deze diensten zorgt voor een betere toegankelijkheid en een optimalisatie van de klantenservice.

- De loketten dienen vergroot te worden om op die manier de klantenservice te verbeteren.
- Diest dient in de toekomst initiatieven te nemen die het fierheidsgevoel van de Diestenaars over hun stad doet toenemen. Mond-tot-mond reclame tussen inwoners en niet-inwoners is immers de beste reclame voor een stad.
- De stad dient het klachtenmanagement te digitaliseren, zodat de drempel om klachten te formuleren lager wordt en lopende dossiers vlotter afgehandeld kunnen worden.

1.8.4 Bedreigingen

- Diest heeft een beperkt financieel vermogen. Het is een uitdaging voor de stad om nieuwe middelen te vinden.

1.8.5 Conclusie

Het financieel vermogen van stad Diest is beperkt, waardoor er noodgedwongen een afweging gemaakt dient te worden tussen verschillende initiatieven. Het stadsbestuur dient het fierheidsgevoel van de Diestenaars op te krikken om zich op die manier positief bekend te maken bij potentiële bezoekers. De toegankelijkheid en dienstverlening kan verder geoptimaliseerd worden door alle diensten op één plaats samen te brengen.

2 DNA VAN DIEST

In gesprekken met het College van Burgemeester en Schepenen en diverse interne en externe actoren werd gepeild naar de eigenheid van Diest, naar wat Diest uniek maakt. Deze onderscheidende elementen vormen samen het DNA van Diest. Uit de gesprekken kwam Diest naar voor als Oranjestad, Demer- en waterstad, scholen- en jongerenstad en cultuur-historische stad. De klemtoon werd ook meermaals gelegd op het belang van de tripool Leuven – Diest – Hasselt.

2.1 ORANJESTAD¹

Op 31 augustus 1963 werd in Breda de Unie van Oranjesteden opgericht, gevormd door de steden Breda, Diest, Dillenburg en Orange. De jumelage tussen Orange, dat het prinsdom van de graven van Nassau (de latere prinsen van Oranje-Nassau) was, en Breda, waar de Nassau's meer dan anderhalve eeuw resideerden, vormde het uitgangspunt van het verbond. Ook Dillenburg, de oudste residentie van de Nassau's en Diest, dat bijna drie eeuwen lang in handen van de graven van Nassau was, traden toe tot de Unie.

Blijvende getuigen van deze oranje- of Nederlandse periode zijn ondermeer het Hof van Nassau, het Warandepark, het vroegere jachtdomein van de prinsen van Oranje-Nassau, de 16^{de} eeuwse watermolen en de grafzerk van Filips Willem in de Sint-Sulpitiuskerk.

Via de Oranjeroute² kunnen geïnteresseerden de Oranjes volgen door Nederland en Duitsland langs steden en door regio's die een historische band hebben met het huis van Oranje-Nassau. De hele Oranjeroute is 2400 km lang.

¹ www.toerismediest.be

² www.oranjeroute.nl

2.2 DEMER- EN WATERSTAD³

Etymologisch bekeken betekent Diest 'nederzetting bij heilig water'. Dit zou kunnen wijzen op het feit dat de nabijheid van stromend water (de Demer) van essentieel belang was voor een primitieve nederzetting. Sinds de 11^{de} eeuw ontwikkelde zich langs de Demer een handeldrijvend centrum dat zijn hoogtepunt bereikte in de 14^{de} – 15^{de} eeuw. De Demer vloeide tot 1969 door het historisch centrum van Diest.

Nadat ze gezuiverd werd van afvalwater zal de Demer in Diest terug opengelegd worden. De rivier wordt zo opnieuw een sprankelende levensader doorheen de stad. De oevers van de Demer kunnen weer aantrekkelijk worden om er tot rust te komen en er te recreëren. Er worden voorzieningen uitgebouwd om er te wandelen, te picknicken, pootje te baden, enzovoort.

2.3 SCHOLEN- EN JONGERENSTAD

Diest beschikt over een uitgebreid aanbod aan onderwijsinstellingen, zowel over de verschillende netten als voor de verschillende leeftijdsgroepen.

In Diest lopen ongeveer 2300 leerlingen school, verspreid over het kleuter-, lager- en middelbaar onderwijs.

Diest is strategisch gelegen ten opzichte van Leuven en Hasselt, die beiden over een universiteit en kenniscentra beschikken.

2.3.1 Kleuter- en lager onderwijs

Het gemeentelijk onderwijs telt drie basisscholen: één in Deurne (enkel lager onderwijs), in Schaffen (kleuter- en lager onderwijs) en in Molenstede (kleuter- en lager onderwijs).

Het gemeenschapsonderwijs beschikt over twee basisscholen, beide in Diest: de Tovertuin en Station.

³ www.toerismediest.be

Het vrij onderwijs biedt keuze uit vier basisscholen, waarvan er twee gevestigd zijn in Schaffen (kleuter- en lager onderwijs) en twee in Diest (kleuter- en lager onderwijs). In Diest, Kaggevinne en Schaffen zijn er nog drie kleuterscholen gevestigd.

Tevens biedt Diest een basisschool voor buitengewoon onderwijs.

2.3.2 Secundair onderwijs

Diest telt tien instellingen voor secundair onderwijs. Daarvan is er één school voor buitengewoon secundair onderwijs gelegen te Molenstede, de andere instellingen bevinden zich allemaal in Diest.

Binnen het Algemeen Secundair Onderwijs telt Diest drie scholen uit het vrije net en twee scholen uit het gemeenschapsnet. In de periode 2002-2006 ziet men het aantal leerlingen in het Diestse ASO op een constante wijze stijgen met 17,85%.

Voor Technisch Secundair Onderwijs kunnen jongeren terecht in twee instellingen uit het vrije net en twee technische athenea.

2.3.3 Hoger onderwijs en volwassenenonderwijs

Voor hoger onderwijs kan men in Diest terecht bij de Katholieke Hogeschool Leuven, Departement Lerarenopleiding. Tijdens het academiejaar 2004-2005 telde dit departement 300 studenten.

De Oranjerie is het Diestse centrum voor volwassenenonderwijs. Dit CVO biedt dag-, avond- en zaterdagcurssussen in tal van domeinen.

Het Centrum voor Basiseducatie biedt in Diest opleidingen Nederlands voor anderstaligen.

2.3.4 Andere onderwijsvormen en initiatieven

Diest huisvest de Hagelandse Academie voor Muziek en Woord en de Hagelandse Academie voor Beeldende Kunst. Beide academies bieden de drie graden van deeltijds kunstonderwijs aan, zowel voor kinderen als voor volwassenen. De Hagelandse Academie voor Muziek en Woord is in Diest zelf gelegen, de

Hagelandse Academie voor Beeldende Kunst heeft afdelingen in Diest, Molenstede en Schaffen.

2.4 CULTUUR-HISTORISCHE STAD

Het historisch stadscentrum van Diest is in feite één groot openluchtmuseum. Geen enkele andere stad in België heeft immers meer beschermde monumenten per km² dan de historische kern van Diest.

Het Begijnhof, dat tot het werelderfgoed behoort, vormt ongetwijfeld één van de belangrijkste toeristische trekpleisters van de stad. Daarnaast kan men in Diest onder andere 't Spijker, de verschillende kerken, de twee molens (Verloren Kostmolen en Lindenmolen), de stadsvesten, het stadspark De Warande en het geboortehuis van Sint-Jan Berchmans bezoeken.

De stad Diest stelde een duidelijk omschreven cultuurbeleidsplan op. Hierin wordt vooral de nadruk gelegd op cultuurcommunicatie en sensibilisering, het belang van openbaarheid en toegankelijkheid van de culturele infrastructuur, het cultuurhistorisch profiel van Diest en de integratie van de gemeentelijke culturele diensten in de vorm van samenwerkingsverbanden.

Tot de culturele infrastructuur van Diest behoren het Cultureel Centrum Begijnhof Diest (CCBD), de Lakenhalle, De Ketel, 't Molenhuis, SOK en ScafniS.

In Diest vinden heel wat culturele evenementen plaats, waaronder

- Uitgebreide zomeranimatie
- Dance 2 the moon: jaarlijks terugkerend evenement met demonstraties, workshops en tal van multiculturele activiteiten voor jong en oud
- Film in de stad: in augustus worden in één van de Diestse deelgemeenten twee films vertoond in samenwerking met Cinematiq VZW en De Notenbalkers
- Kunst op het water biedt kunstenaars van de Hagelandse Academie voor Beeldende Kunst de kans om te reflecteren over het thema water

- Diest neemt deel aan de Week van de Amateurkunsten. Verenigingen of individuen die actief zijn op gebied van amateurkunsten worden uitgenodigd om tijdens die week met een initiatief naar buiten te komen
- Diest beschikt over een stadsdichter. De stad verwijst hiermee naar haar rijke rederijkerstraditie in de 15^{de} en 16^{de} eeuw
- Het Pepernoot muziekfestival voor kids is een samengaan van workshops, voorstellingen en demonstraties voor kinderen om hen op een interactieve wijze te sensibiliseren voor muziek.

2.5 TRIPOOL LEUVEN – DIEST – HASSELT

De centrale ligging van Diest op de verbindingsas tussen Leuven en Hasselt moet de stad in staat stellen om samenwerkingsverbanden aan te gaan met beide steden. Diest dient de mogelijkheden van een eventuele samenwerking met Leuven en Hasselt te evalueren, ondermeer op vlak van onderwijs en gezondheidszorg. De Katholiek Hogeschool Leuven biedt de lerarenopleiding aan in Diest. Een mogelijke uitbreiding van dit aanbod moet zeker geëvalueerd worden. Daarnaast dient de stad ook opportuniteiten op te sporen binnen het project 'Logistieke Poort Limburg'. De gunstige ligging van Diest aan de E313 en E314 moet de stad zeker in staat stellen haar capaciteiten op vlak van logistiek te optimaliseren.

3 MISSIE

Diest is een dynamische, innoverende en ondernemende stad en dient vanuit haar geografische ligging een verankering te zoeken in Vlaams-Brabant en Limburg.

Het stadsbestuur wil ruimte creëren om Diest te laten groeien als een stad die

- haar positie van attractieve woonomgeving wil versterken door kwaliteitsvolle woonfaciliteiten aan te bieden
- de ambitie heeft om zich als werkverschaffende stad en commercieel centrum terug op de kaart te zetten
- met uitgebreide centrumfuncties en dus met een volwaardig aanbod aan shopping, cultuur, recreatie en onderwijs kan uitpakken
- een plaats in België dient te verwerven als scholen- en jongerenstad, ingekapseld in een trioolconcept Leuven-Diest-Hasselt
- bestuurd wordt door een modern bestuur, hierin bijgestaan door een innovatief, professioneel en klantvriendelijk stedelijk managements- en administratief kader

4 SPEERPUNTEN

De verschillende visies die binnen de stad Diest leven en die mee het DNA van Diest bepaalden werden geïntegreerd in één totaalvisie die richting geeft aan het beleid en dus het te volgen traject beschrijft. Deze globale visie voor de stad werd vertaald in een bondige en kernachtige missie die verder uitgewerkt werd in vier plus één speerpunten. Deze speerpunten vormen de prioriteiten die de stad Diest stelt voor de concrete invulling van haar merkpositionering, zij vormen de assen waarop Diest zich verder zal ontwikkelen. Volgende vier plus één speerpunten werden weerhouden:

Imago en positieve attitude

Kwaliteitsvolle woon- en zorgstad

Positionering van economische functie

Opwaardering als belevingsstad

Scholen⁺ stad en jongerenstad

DEEL III

BELEIDSOPTIES EN KERNTAKEN

1 INLEIDING

Ambities moeten gerealiseerd worden. Om aan te geven hoe het bestuur de missie vastgelegd in vier plus één speerpunten wil realiseren, werden er per speerpunt lange termijn doelstellingen bepaald. Deze lange termijn doelstellingen geven aan wat de stad Diest wenst te doen om de ambities op een bepaald domein waar te maken. Ze geven met andere woorden aan via welke wegen of welke invalshoeken de stad invulling wil geven aan haar beleid.

Deze lange termijn doelstellingen dienen op hun beurt vertaald te worden in acties, kerntaken of met andere woorden in korte termijn doelstellingen. In het beleidsprogramma wordt per lange termijn doelstelling aangegeven welke concrete acties of hefboomprojecten de stad zal ondernemen om de vooropgestelde doelstellingen te realiseren.

I. Speerpunt: Kwaliteitsvolle woon- en zorgstad

I.1 Lange termijn doelstelling 1:

De stad Diest wil groeien als stad en een veilig en leefbaar klimaat scheppen voor al haar inwoners

Korte termijndoelstellingen

- I.1.A De stad wil in samenwerking met de lokale politie een handhavingsbeleid instellen en streven naar minder hinder van zowel sluikestorten en zwerfvuil alsook naar minder lawaaihinder, hinder van bedrijven en overlast van evenementen of horeca om zo een leefbare stad te behouden.

Actiepunten

- I.1.A.1 verder werken aan een aangepaste lokale regelgeving, een uitgebouwd en gecoördineerd toezicht door verschillende diensten en de toepassing van gemeentelijke administratieve sancties
- I.1.A.2 verder zetten van de werking van de preventiewerker “aanpak overlast”
- I.1.A.3 uitbouwen van partnerships tussen verschillende stadsdiensten, politie en brandweer
- I.1.A.4 streven naar een snelle en oplossingsgerichte klachtenbehandeling

- I.1.B De lokale politie is verantwoordelijk voor het bewaken en het ontwikkelen van de veiligheid in de stad waarbij de toezichtmogelijkheden worden geoptimaliseerd.

Actiepunten

- I.1.B.1 inzetten van technische middelen om bepaalde problemen te detecteren
- I.1.B.2 verder uitwerken van partnerships tussen politie en dienst preventie
- I.1.B.3 blijvende samenwerking met provinciale sanctionerende ambtenaren

- I.1.C De stad streeft naar continuïteit van de stedelijke preventiewerking.

- I.1.D De stad Diest wil straten die geen belangrijke verkeersfunctie hebben, inrichten als verblijfsgebied en bestaande straten en pleinen opwaarderen.

Actiepunten

- I.1.D.1 heraanleg straten in binnenstad met dezelfde materialen om een historisch uitzicht te krijgen door middel van een materialenmatrix. Maw wordt er gestreefd om in alle straten van de binnenstad dezelfde materialen te gebruiken voor de voetpaden en de rijwegen

- heraanleg Hasseltsestraat (+ riolering)
- heraanleg Schaffensestraat (+ riolering)
- heraanleg Demerstraat en Kaai
- heraanleg Michel Theysstraat

- I.1.D.2 aanbrengen van accentverlichting op openbare gebouwen en moderniseren van openbare verlichting

I.2 Lange termijn doelstelling 2:

De stad Diest wil de woonfunctie versterken en de stad en haar deelgemeentes profileren als een attractieve woonomgeving voor eigen en nieuwe inwoners.

Korte termijndoelstellingen

- I.2.A De stad streeft naar een mix van woningen door een aantal nieuwe woonprojecten in de binnengebieden te creëren en/of te stimuleren. Hierdoor ontstaat er een gediversifieerd woonbeleid met aandacht voor betaalbare en kwalitatieve woningen voor het modale gezin.

Actiepunten

Stimuleren en ontwikkelen van strategische projecten in de binnengebieden:

- I.2.A.1 oude stadsmagazijnen en brandweerkazerne: het woongebied wordt ontwikkeld als woonproject 'wonen in het park' waarbij de voorkeur gaat naar terrasrijke stapelbouw of urbane villa units. Het parkgebied zal behouden blijven

- I.2.A.2 Verversgracht: het gebied wordt ontwikkeld tot een groene woonzone met aandacht voor hoogwaardig en stedelijk wonen in een park gecombineerd met stedelijke voorzieningen waarbij de landschappelijke kwaliteit van de Demer hersteld zal worden
- I.2.A.3 de Euroshoe-site: de site wordt omgebouwd tot een multifunctionele zone met nadruk op hoogwaardig stedelijk wonen waarbij de landschappelijke kwaliteit van de Demer hersteld zal worden
- I.2.A.4 project slachthuisite: het gebied zal ontwikkeld worden voor woningbouw via verschillende woonvormen
- I.2.A.5 volledige renovatie en heropwaardering van de stationsomgeving met het oog op het realiseren van een compact en hoogwaardig woon-, werk- en verblijfsgebied met een verdichting nabij het station: gediversifieerde ruimte voor wonen, werken, voorzieningen en parkeren in een geschikte verhouding
- I.2.A.6 aanleg gewestelijke ontsluiting project stationsomgeving
- I.2.A.7 verwerving grond in functie van jeugdhotel
- I.2.A.8 Project Hasseltsestraat
- I.2.A.9 Heraanleg van Bergveld (De Ren) in samenwerking met Diest Uitbreiding, OCMW en Sint-Annadael
- I.2.A.10 Opstarten van AGB om projecten te verwezenlijken
- I.2.B De dienst huisvesting wil een actief woonbeleid voeren ter ondersteuning van de leefbaarheid van de handels- en recreatieve functie.

Actiepunten

- I.2.B.1 herwaardering van oude woningen: de bestaande renovatiepremies worden aangehouden en verder verrijkt
- I.2.B.2 bestaande sociale woningen worden gerenoveerd en er wordt onderzocht welke energiebesparende maatregelen op deze woningen toegepast kunnen worden
- I.2.B.3 project wonen-boven-winkel wordt verlengd
- I.2.B.4 actiever en intenser controle voeren op de leefbaarheid van de woningen, het waarborgen van veilig wonen zodat de woonkwaliteit gevoelig verbetert

I.2.B.5 het opwaarderen van oude, grote verkavelingen zoals Parels- en Molenberg in Webbekom in samenwerking met de dienst openbare werken

I.2.C De stad wil nieuwe investeerders en nieuwe inwoners aantrekken door Diest als woonstad te promoten en streven naar een klantgerichte dienstverlening in het woonbeleid door goede informatie en communicatie van en naar de burger en door maximale samenwerking tussen de verschillende diensten.

Actiepunten

I.2.C.1 stimuleren van initiatieven om investeerders naar de binnenstad te trekken: boven-winkel-wonen, projecten met ontwikkelaars opzetten,...

I.2.C.2 uitbouwen van een (portaal)website voor immothekers en particulieren die tot doel heeft mensen die op zoek zijn naar een nieuwe woning te wijzen op de woonmogelijkheden in Diest

I.2.C.3 onderzoeken of een stedelijke verwervingspremie kan ingevoerd worden om jongeren aan te trekken

I.2.D Het stadsbestuur wil dat nieuwe inwoners zich welkom voelen en zich integreren in de samenleving door ze in contact te laten komen met de administratieve stedelijke diensten, de verschillende verenigingen en externe diensten zoals oa politie en brandweer.

Actiepunten

I.2.D.1 organiseren van een 'welkomstevent': infonamiddag gekoppeld aan een stadsbezoek onder begeleiding van een stadsgids en het meegeven van een onthaalbrochure

I.2.D.2 opmaak van een stadsgids door de dienst communicatie waarin alle coördinaten worden gebundeld van de verschillende verenigingen, administratieve diensten, externe diensten, politie,...

I.3 Lange termijn doelstelling 3:

Het stadsbestuur van Diest wil een ruimtelijk kader voor duurzame stedelijke ontwikkeling creëren met aandacht voor ruimtelijke kwaliteit. Bij de inplanting van diverse maatschappelijke en stedelijke functies dient rekening gehouden te worden met de ruimtelijke draagkracht en met de optie van het bestuur om naast een dynamische stadscentrum levenskrachtige wijken uit te bouwen.

Korte termijndoelstellingen

- I.3.A De dienst ruimtelijke ordening wil zorg dragen voor de stedenbouwkundige en architecturale kwaliteitsbewaking van projecten in samenwerking met overheidsdiensten en adviescommissies en ijvert voor een voortdurende betrokkenheid bij de ontwikkeling van een aantal strategische locaties.

Actiepunten

- I.3.A.1 adviesverlening en ondersteuning bij de ontwikkeling van diverse stedelijke projecten, plannen en studies in het kader van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van nieuwe projecten zoals de Euroshoe-site, Slachthuissite, Stationsomgeving, project Demer en Diest

- I.3.B De dienst ruimtelijke ordening streeft naar een efficiënte en klantvriendelijke afhandeling van de stedelijke taken inzake ruimtelijke ordening en huisvesting.

Actiepunten

- I.3.B.1 optimaliseren van de informatieverlening bij aanvragen stedenbouwkundige vergunningen oa door stedelijke website en herinrichting bureaus
- I.3.B.2 opstellen en bijsturen van de nodige stedenbouwkundige verordeningen en ruimtelijke uitvoeringsplannen en deze waar nodig in overeenstemming brengen met de bestaande reglementeringen inzake ruimtelijke ordening en andere

- I.3.C De dienst ruimtelijke ordening wil tegen 2009 voldoen aan de wettelijke context (vijf randvoorwaarden) om een grotere autonomie te verkrijgen, zodat vergunningen kunnen verleend worden zonder voorafgaand advies van de gewestelijke ambtenaar (ontvoogding van de gemeente).

Actiepunten

- I.3.C.1 opmaak van een plannenregister (GIS-systeem)
- I.3.C.2 opmaak van een vergunningsregister
- I.3.C.3 opmaak van een inventaris van onbebouwde percelen
- I.3.C.4 voltooiën van het structuurplan

I.3.C.5 uitbouwen van een dienst RO in functie van de hedendaagse dienstverlening

I.3.D De dienst ruimtelijke ordening wil een aantal verouderde BPA's (bijzonder plan van aanleg) aanpassen en verfijnen.

Actiepunten

I.3.D.1 opmaken van RUP binnenstad (Leuvensepoort en Demer) met extra aandacht voor de afbakening van een binnenstedelijk commercieel centrum (kernwinkelgebied) en het mobiliteitsplan

I.3.D.2 afwerken zonevreemde recreatie, dit gezien de vele noden, behoeften en problemen van een aantal zonevreemde recreatieve locaties, RUP sport en recreatie

I.3.D.3 opmaken van RUP residentieel woonwagenvak

I.3.D.4 verwerven grond in functie van uitvoering RUP woonwagenvak

I.3.D.5 vestiging van zonevreemde industriële gebouwen via RUP's in orde brengen

I.3.D.6 aanpassen BPA Kloosterberg in functie van mix van wonen

I.3.E De dienst ruimtelijke ordening wil samen met de provincie een actieve partner zijn in het planningsproces voor de afbakening van het kleinstedelijk gebied. Dit is belangrijk voor het uittekenen van de ontwikkelingsmogelijkheden in de Diestse regio.

Actiepunten

I.3.E.1 actieve medewerking aan de uitbreiding van de bedrijvenszone Webbekom en de zone Leuvenstesteeweg 2 met minimum 45 ha

I.3.E.2 zoeken naar nieuwe locatie voor het ziekenhuis

I.3.E.3 actieve medewerking aan de centralisatie van de grootschalige kleinhandel in de zone Leuvensesteeeweg 1

I.3.E.4 aansnijden woonuitbreidingsgebieden Kaggevinne, Molenstede en Schaffen

I.4 Lange termijn doelstelling 4:

De stad Diest wenst zich te profileren als een milieuvriendelijke, groene en propere stad waar in alle geledingen van het stadsbeleid aandacht wordt besteed aan duurzame ontwikkeling en waar alle actoren in de samenleving mee zorg dragen voor de leefkwaliteit van hun omgeving.

Korte termijndoelstellingen

I.4.A Het stadsbestuur wil verdere inspanningen leveren en blijvende aandacht besteden aan een propere en milieuvriendelijke stad met de medewerking van verschillende stedelijke diensten (technische dienst, milieudienst, preventiedienst).

Actiepunten

I.4.A.1 aan de hand van opruimacties en sensibilisatiecampagnes de inwoners responsabiliseren voor een propere stad, bijvoorbeeld via het project e-portemonnee

I.4.A.2 inzetten van externe werkrachten (De Brabander, Wonen en Werken, IGO-Leuven) voor onkruidbestrijding en groenbeheer in binnenstad, wijk Speelhof en buitengemeenten

I.4.A.3 voorkomen van overlast door sterilisatie van zwervkatten en ratten- en duivenbestrijding door derden

I.4.B De dienst milieu wil afval voorkomen en het afvalbeleid optimaliseren rekening houdend met de Internationale, Federale en Vlaamse beleidsplanning en dit met de medewerking van zowel de inwoners, stedelijke diensten en bedrijven en dit allemaal in de context van de huidige concessie met limburg.net

Actiepunten

I.4.B.1 ondersteunen van sensibilisatiecampagnes inzake recyclage

I.4.B.2 het uitwerken van een visie omtrent de toekomst van het recyclagepark en het gebruiksvriendelijk maken van het recyclagepark door onder andere het openstellen van de recyclageparken in Halen en Tessenderlo voor de bewoners van Diest en de openingsuren te herbekijken

I.4.B.3 streven naar een wekelijkse ophaling van het huisvuil en/of het invoeren van de groene bak (op aanvraag en tegen betaling)

I.4.C De stad wil een duurzaam energiebeleid voeren.

Actiepunten

I.4.C.1 uitwerking van een actieplan in kader van het milieubeleidsplan om het energieverbruik van bedrijven en inwoners te doen dalen en het gebruik van hernieuwbare energievormen te stimuleren. Verderzetten van toelagen voor milieuvriendelijke initiatieven

I.4.D De stad wil met haar eigen diensten en een degelijk intern milieuzorgsysteem het goede voorbeeld geven aan het grote publiek en streeft naar een gecertificeerd milieuzorgsysteem.

Actiepunten

I.4.D.1 een doordacht aankoopbeleid voeren en dit combineren met een doorgedreven afvalpreventie en selectieve inzameling voor de stadsdiensten

I.4.D.2 verder zetten van het energiezorgsysteem voor alle stadsgebouwen

I.4.D.3 uitvoeren van energieaudits

I.4.E De stad streeft naar het behoud en versterking van de open ruimten en de natuur- en groenwaarden in de Diestse regio.

Actiepunten

I.4.E.1 subsidiëring van natuurreservaten en landbouw

I.4.E.2 blijven stimuleren van goede werking van de gemeentelijke Milieu- en natuurraad (GMINA-raad)

I.4.F Het stadsbestuur streeft naar een optimale en sfeervolle inplanting van groenelementen in het straatbeeld en in de stedelijke omgevingen en naar behoudsvriendelijk groen

Actiepunten

- I.4.F.1 groene lint doorheen de stad blijven voorzien 'project Park Cerkel'
- I.4.F.2 bij aanleg of herinrichting van wegen, pleinen en dergelijk wordt optimale aandacht besteed aan het inbrengen van groenelementen
- I.4.F.3 uitwerken van een groenplan en een beplantings- en onderhoudsplan voor binnenstad en dorpskernen

I.5 Lange termijn doelstelling 5:

Het stadsbestuur van Diest streeft naar een duurzaam stedelijk waterbeleid en wil nieuwe plannen ontwikkelen omtrent het waterbeheer en waar mogelijk de Demer terug openleggen om via deze weg de levenskwaliteit te verbeteren.

Korte termijn doelstellingen

- I.5.A De stad wil een geïntegreerde aanpak van waterbeheersing met aandacht voor de waterkwaliteit, een ecologisch beheer van de waterlopen en het creëren van ruimte voor water.

Actiepunten

- I.5.A.1 oprichten van permanente werkgroep water
- I.5.A.2 uitvoeren van haalbaarheidsstudie 'Demer door Diest', luik Verversgracht
- I.5.A.3 heropenleggen van de Demer
- I.5.A.4 hemel- en grondwater opvangen en hergebruiken
- I.5.A.5 beken en rivieren zoveel mogelijk openhouden en vrijwaren van vervuilingen door de aangelanden van beken en rivieren te sensibiliseren om vervuilingen te voorkomen. Samenwerking met wateringen en stroomopwaarts gelegen gemeenten is hiervoor onontbeerlijk

- I.5.B De stad wil verder investeren in waterbeheersingswerken en projecten verder ondersteunen in overleg met het Vlaams Gewest en andere instanties.

Actiepunten

- I.5.B.1 bouw van pompput aan Nijverheidslaan - Vijzelgemaal
 - I.5.B.2 verder uitwerken van erosiebestrijdingsplan in samenwerking met IGO-Leuven, VLM en de landbouwsector
 - I.5.B.3 blijven stimuleren van de goede werking van de landbouwraad
 - I.5.B.4 waterwerken zoals Opendeurkeloop
 - I.5.B.5 ruimen van grachten (kruid + slib) (30 km)
 - I.5.B.6 ondersteunen van erosiebestrijdende maatregelen zoals wachtbekkens in Webbekomsbroek, Begijnenbeek, Schoonaerde en Webbekom fase 2, erosiedammen, versterkte bermen en doelgerichte landbouwpraktijken zoals grasbufferstroken
 - I.5.B.7 ondersteunen van watering
- I.5.C De stad Diest tracht te voldoen aan de Europese kaderrichtlijn water die tegen 2015 een goede waterkwaliteit eist en dit door het saneren van elk lozingspunt op het oppervlaktewater. Geen enkele riolering mag dan nog onbehandeld afvalwater in een gracht of beek lozen.

Actiepunten

- I.5.C.1 aanleg van gescheiden rioleringssystemen in samenwerking met Vlaamse Milieumaatschappij waarbij er wordt gestreefd naar een maximale subsidie van 100% en een maximale aansluitingsgraad.
- I.5.C.2 deelgemeenten zo maximaal mogelijk koppelen aan bestaande collectoren binnen de haalbare budgettaire middelen
- I.5.C.3 daar waar geen rioleringssysteem ligt, onderzoek opstarten naar alternatieven voor riolering

I.6 Lange termijn doelstelling:

Diest wil model staan voor een zorgzame stad met hoogwaardige gezondheid- en welzijnszorg en maatzorgdienstverlening.

Korte termijn doelstellingen

- I.6.A De stad Diest wenst de verschillende sociale actoren binnen Diest te ondersteunen en hun samenwerking te optimaliseren.

- I.6.A.1 oprichten van een sociaal huis waar de stedelijke sociale diensten en OCMW samenwerken
- I.6.A.2 creatie van een zorgcentrum
- I.6.A.3 ondersteunen van private zorgdiensten zoals Familiehulp, vzw Gezins- en Bejaardenhulp van de Landelijke Beweging, Gezins- en Bejaardenhulp, vzw Thuishulp Vlaams-Brabant en vzw Solidariteit voor het Gezin
- I.6.A.4 stimuleren van de samenwerking tussen OCMW en Dienst Welzijn
- I.6.B De stad ijvert voor een zorgzame buurt in samenwerking met het OCMW waarin buurt- en nabijheidendiensten zoals boodschappendienst voor senioren, strijkatelier via dienstencheques, ziekenzorg, ... een antwoord bieden op diverse sociale noden.
- I.6.C Het stadsbestuur wil de uitbreiding van het aantal woongelegenheden voor senioren stimuleren en ondersteunen.

Actiepunten

- I.6.C.1 ondersteunen van bouw van nieuw rusthuis door Sint-Augustinus waarbij er serviceflats voorzien worden in de rechtervleugel
- I.6.C.2 stimuleren van uitbreiding woningaanbod voor senioren onder andere op de site Verversgracht en op de Euroshoe-site
- I.6.D De stad streeft naar de erkenning van een mantelzorger.
- I.6.E Diest wil maatregelen treffen om de vereenzaming van ouderen tegen te gaan
 - I.6.E.1 blijven stimuleren van de goede werking van de seniorenraad
 - I.6.E.2 stimuleren van contactmomenten tussen scholieren en senioren
 - I.6.E.3 stimuleren van contactmomenten tussen senioren, onder andere door het ter beschikking stellen van accommodatie
 - I.6.E.4 ouderen nog meer betrekken bij de culturele- en sportieve activiteiten in Diest, bijvoorbeeld via het stimuleren van deelname aan de seniorenspportweek
- I.6.F De stad wil ontwikkelingssamenwerking verder stimuleren en ondersteunen.

Actiepunten

- I.6.F.1 logistieke ondersteuning van comités zoals het Roemenië-comité en DROS
 - I.6.F.2 oprichten van ontwikkelingsraad (DROS)
 - I.6.F.3 verderzetten van de ontwikkelingstoelage
- I.6.G De stad wil welzijnsacties zoals onder andere Levenslijn en Kom-Op-Tegen-Kanker verder ondersteunen.
- I.6.H De stad Diest stimuleert de participatie van alle groepen in het verenigingsleven met bijzondere aandacht voor de kansengroepen.

Actiepunten

- I.6.H.1 stimuleren van sporten voor andersvaliden door incentives
 - I.6.H.2 blijven stimuleren van de goede werking van de gehandicaptenraad
- I.6.I De stad Diest wil de opvangmogelijkheden voor mindervaliden behouden en waar mogelijk uitbreiden.

Actiepunten

- I.6.I.1 uitbouwen van zorgboerderijen, in samenwerking met Diestse landbouwers
 - I.6.I.2 blijven ondersteunen van de instellingen voor mindervaliden
- I.6.J Diest heeft nood aan bijkomende naschoolse kinderopvang. Het stadsbestuur wil het aantal kinderopvangplaatsen uitbreiden in Schaffen en Molenstede om zo een antwoord te bieden aan de overbezetting en wachtlijsten.

Actiepunten

- I.6.J.1 het creëren van nieuwe plaatsen in de kinderopvang 'Kliekske' te Molenstede door ingebruikname van de zolder en daarmee samenhangend het uitbreiden van het personeelsbestand met 1 deeltijds personeelslid
- I.6.J.2 het creëren van nieuwe plaatsen in de kinderopvang 'Kliekske' te Schaffen door ingebruikname van de zolder en daarmee samenhangend het uitbreiden van het personeelsbestand met 1 deeltijds personeelslid

I.6.J.3 renovatie van speeltuinen en speelpleintjes van buitenschoolse kinderopvang

I.6.K De stad wil de opvang voor mindervalide kinderen tijdens de schoolvakanties uitbouwen.

Actiepunten

I.6.K.1 onderzoek opstarten naar concrete noden

I.6.K.2 uitwerken van een initiatief, bijvoorbeeld organisaties die een project voor opvang uitwerken een subsidie toekennen

I.6.K.3 ondersteunen van BLO Molenstede

I.6.L Het vervoer van kinderen van en naar de buitenschoolse opvang moet op een veilige en kwalitatieve manier gebeuren.

Actiepunten

I.6.L.1 aankoop van een minibus

I.7 Lange termijn doelstelling 7:

Diest wil streven naar een harmonieus samenleven tussen alle inwoners, waarbij integratie en respect voor diversiteit primeren en waarbij alle individuen en groepen optimale kansen krijgen tot deelname aan welvaart en welzijn. In de stedelijke infrastructuur kunnen mensen elkaar in een ongedwongen en aangename sfeer ontmoeten en ook buiten de traditionele kernen is er een sterk sociaal weefsel dat door de stad ondersteund wordt.

Korte termijn doelstellingen

I.7.A De stad wil een aangepaste infrastructuur uitbouwen in de deelgemeenten die het organiseren van lokale gemeenschapsvormende initiatieven mogelijk maakt.

Actiepunten

I.7.A.1 investeren in onderhoud en vernieuwing van de ontmoetingscentra met het oog op de te vervullen verplichtingen inzake veiligheids- en andere regelgeving: renovatie Molenhuis, vervangen meubilair cultureel centrum

I.7.A.2 aanduiden van een gebouwverantwoordelijke die belast wordt met de opvolging van de staat van de stedelijke infrastructuur

I.7.B Initiatieven van verenigingen en (occasionele) buurt- en wijkcomités die de gemeenschapsvorming bevorderen worden geapprecieerd en zullen blijven ondersteund worden door de stad.

Actiepunten

I.7.B.1 verder uitbouwen van de logistieke en financiële ondersteuning van straat- en wijkfeesten

I.7.B.2 financieel belonen van de samenwerking tussen verschillende culturele verenigingen via het subsidiereglement van de cultuurraad

I.7.B.3 projectmatig ondersteunen van bijzondere initiatieven van lokale organisatoren die gemeenschapsvorming stimuleren

I.7.B.4 informeren van verenigingen en (occasionele) buurt- en wijkcomités over de vrijwilligersverzekering. Zij kunnen via de dienst cultuurbeleid een verzekering aanvragen bij de provincie

I.7.B.5 samen met de cultuurbeleidscoördinatoren van de regio Hageland onderzoeken of het haalbaar is om een 'dag van de vrijwilliger' op poten te zetten met een (vormingsgericht) regionaal en (feestlijk) lokaal luik

I.7.C De stad wil gelijke kansen waarborgen en op een actieve wijze de participatie verhogen van de leden van kansengroepen in de verschillende domeinen van de lokale samenleving.

Actiepunten

I.7.C.1 verder zetten van de sociale toelage voor de saneringsbijdrage van de waterfactuur

I.7.C.2 ondersteunen van de werking van het vluchthuis en van initiatieven rond woon- en opvoedingsondersteuning

I.7.C.3 informatiepakket samenstellen over de diverse sociale voorzieningen voor kansengroepen

I.7.C.4 anderstalige jongeren en ouders stimuleren om Nederlands te leren in samenwerking met het Lokaal OverlegPlatform, Basiseducatie, CVO en CBC

- I.7.C.5 aansluiting bij jeugdwerkinitiatieven stimuleren via samenwerking met OCMW en met Centrum voor Maatschappelijke Gelijkheid en Jeugdwelzijn drempelverlagend en ondersteunend werken (cfr. jeugdbeleidsplan)
- I.7.C.6 stimuleren van participatie van kansengroepen in stedelijke adviesraden en in verenigingsleven
- I.7.C.7 stimuleren van participatie van kansengroepen aan sportieve- en culturele evenementen en verenigingen
- in samenspraak met de jeugddienst en het Steunpunt Diest wordt onderzocht op welke manier de migrantengemeenschap best betrokken kan worden bij het lokale cultuurbeleid
 - uitreiken van cultuurcheques
- I.7.C.8 multiculturele activiteiten promoten

II Speerpunt : Positionering economische functie

II.1 Lange termijn doelstelling:

De stad wil het kader scheppen voor de ontwikkeling van een tripool met Leuven en Hasselt om op die manier aan te knopen met de kenniseconomie en Diest als dienstencentrum verder uit te bouwen. Het stadsbestuur wil arbeidsplaatsen creëren door aan bedrijven ruimte en bedrijfsinfrastructuur ter beschikking te stellen.

Korte termijn doelstellingen

II.1.A. De stad wil nieuwe hoogwaardige bedrijventerreinen aanleggen (min. 45 ha) bij voorkeur in aansluiting met bestaande terreinen.

Actiepunten

II.1.A.1 uitbreiding van industrieterrein Webbekom langsheen de autoweg met zorg voor bijkomende tewerkstelling

II.1.A.2 ontwikkeling van nieuw terrein Leuvensesteenweg 2 (ambachtelijke zone met productie)

II.1.A.3 ontwikkeling van een nieuwe dienstzone (quartaire sector) in de vernieuwde stationsomgeving

II.1.B De stad wil een eigentijdse dienstverlening naar ondernemers uitbouwen met actieve ondersteuning voor beginnende ondernemers en bij nieuwe economische initiatieven.

Actiepunten

II.1.B.1 ondersteunen van initiatief voor de opmaak van een bedrijvengids (per industrieterrein): jaarlijkse uitgave van een gids in samenwerking met andere belanghebbenden, bijvoorbeeld VOKA

II.1.B.2 ondersteunen van het clusteren van beginnende ondernemers in bedrijfsverzamelgebouwen

II.1.C De stad wenst het overlegorgaan tussen de stad Diest en de industrie terug in het leven te roepen. Dit overlegorgaan fungeert als een denktank rond het speerpunt economie waarbij klachten, wensen en verwachtingen aangekaart kunnen worden.

Actiepunten

- II.1.C.1 dienst lokale economie staat in voor het onderzoek naar de nood van een permanent overlegorgaan en de eventuele opbouw van dit overlegorgaan
- II.1.C.2 overleg stimuleren door de participatie aan economische activiteiten/events zoals Open Bedrijvendag (intensief overleg met de stad is noodzakelijk voor de organisatie)
- II.1.D De stad wil een sterk netwerk van actoren uitbouwen die door hun actieve of passieve bijdrage, participeren aan de positionering van Diest op economisch gebied en op vlak van duurzaam ondernemen.

Actiepunten

- II.1.D.1 contacten uitbouwen met kennis- en universitaire centra (Leuven en Hasselt)
- II.1.D.2 aantrekken van spin-offs door locaties aan de te bieden aan de universitaire centra (Leuven en Hasselt)
- II.1.D.3 bedrijven in de industriezones aanzetten om samen te werken aan gemeenschappelijk afvalwaterbeheer, tevens werken aan initiatieven om op grotere schaal het waterverbruik en dus ook de hoeveelheid afvalwater te reduceren

II.2 Lange termijn doelstelling:

Diest wil opportuniteiten opsporen binnen de logistieke draaischijf Limburg, Antwerpen en Vlaams-Brabant.

Korte termijndoelstellingen

- II.2.A De stad wil aansluiting zoeken met cluster Limburg West: Lummen, Beringen, Halen, Zelem en Tessenderlo en met provincies Antwerpen en Vlaams-Brabant

Actiepunten

- II.2.A.1 streven naar actieve participatie in een bestaand overlegorgaan
- II.2.B Het stadsbestuur wenst de haalbaarheid te onderzoeken van een 7de jaar logistiek in het beroeps secundair onderwijs en de aansluiting op de arbeidsmarkt (o.a in industrieterrein Webbekom)

Actiepunten

- II.2.B.1 opstellen van een kostenanalyse voor scholen en bedrijfswereld (engagement, stageplaatsen)

II.3 Lange termijn doelstelling:

Stad Diest wil de commerciële aantrekkingskracht van haar centrum versterken door afbakening van haar handelscentrum, de omgeving van de handelszaken te verbeteren en de kwaliteit van de handelszaken mee helpen te verhogen. Meer bepaald wil Diest zich profileren als een echte shoppingstad

Korte termijn doelstellingen

- II.3.A De stad wil Diest als shoppingstad promoten.

Actiepunten

- II.3.A.1 het vergroten van de koopgerichtheid van de Diestenaar op zijn eigen stad door het uitwerken van een geschikt aanbod
- II.3.A.2 exclusieve handel aantrekken die de uitstraling van Diest kan vergroten
- II.3.A.3 organiseren en stimuleren van acties om meer mensen naar het handelscentrum te lokken

- II.3.B De stad wil de kwaliteit, uitstraling en leefbaarheid van de winkels en het handelscentrum verhogen.

Actiepunten

- II.3.B.1 de dienst lokale economie wil de voorwaarden voor handelszaken herbekijken om op deze manier de kans te bieden aan handelaars om verschillende handelspanden samen te voegen waardoor de verkoopsoppervlakte groter wordt
- II.3.B.2 handelaars stimuleren om hun rolluiken 's avonds en op zondag open te laten om zo de leefbaarheid en het uitzicht te verbeteren
- II.3.B.3 ontwikkelen van een subsidiesysteem dat handelaars ertoe aanzet panden in het centrum te renoveren en er zich te vestigen vb gevelrenovatiesubsidie
- II.3.B.4 afbakening kernwinkelgebied

- II.3.B.5 creëren van eenvormige en kwalitatieve inrichting van straatmeubilair door het uitwerken van een premierereglement om de overgang van het huidig naar een uniform meubilair aan te moedigen
- II.3.B.6 kunst aanbrengen in publieke ruimtes, samenspel zoeken tussen architectuur, beelden en pleinen dmv samenwerking met academies en kunstonderwijs in combinatie met water
- II.3.B.7 verder zetten van de bebloemingsactie in centrum en deelgemeenten
- II.3.B.8 aanbrengen van feestverlichting, feestversiering en vaandels

II.3.C De stad wil de samenwerking tussen haarzelf en de handelszaken en andere betrokkenen verder stimuleren.

Actiepunten

- II.3.C.1 ondersteunen van de belangenorganisatie van de plaatselijke handelaars
- II.3.C.2 ondersteunen van middenstandsraad
- II.3.C.3 opmaak van een informatiebundel, in samenwerking met de dienst ruimtelijke ordening (wat te doen bij verbouwen en afhandeling vergunningen), de administratieve technische dienst (inname van openbaar domein tijdens verbouwingen), en de dienst middenstand (toelichting premies), die als leidraad kan dienen voor zowel beginnende- als gevestigde handelaars

II.3.D De stad wil in samenwerking met de PWA initiatieven opzetten rond sociale economie.

Actiepunten

- II.3.D.1 uitwerking van samenwerking met kringloopwinkel
- II.3.D.2 de vestigingsplaats van een strijkatelier onderzoeken
- II.3.D.3 de vestigingsplaats van een fietsatelier onderzoeken

II.3.E De stad wenst de leegstand van bedrijfsgebouwen tegen te gaan.

Actiepunten

- II.3.E.1 stimuleren van woonprojecten op voormalige Slachthuisite

(Verversgracht)

- II.3.E.2 stimuleren van woonproject op voormalige Euroshoe-site
- II.3.E.3 zoeken naar oplossing voor leegstand van de voormalige gebouwen van de autokeuring

III Speerpunt: Opwaardering als belevingsstad

III.1 Lange termijn doelstelling:

Stad Diest wil haar centrumfunctie versterken voor de regio op het vlak van recreatie, sport en vrije tijd.

Korte termijndoelstellingen

III.1.A De stad wenst de bestaande sportinfrastructuur te verbeteren en het aanbod aan sportinfrastructuur uit te breiden.

Actiepunten

III.1.A.1 streven naar bijkomende sportinfrastructuur in samenwerking met private partners zoals de aanleg van overdekte petanquebanen

III.1.A.2 realiseren en onderhouden van een joggingparcours met zachte ondergrond (Finse piste)

III.1.A.3 ontwikkelen van een totaalvisie voor het recreatiegebied De Warande met bijzondere aandacht voor het Warandestadion

III.1.A.4 aankopen van extra sportmateriaal voor de diverse accommodaties

III.1.B De stad wenst de kwaliteit van de Diestse sportverenigingen te verhogen.

Actiepunten

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het sportbeleidsplan 2008-2013

III.1.C De stad wil in samenwerking met de stedelijke diensten en eventuele andere actoren activiteiten en evenementen rond het waterthema organiseren.

Actiepunten

III.1.C.1 onderzoek naar de mogelijkheid om bepaalde events rond water in Diest op te zetten

III.1.C.2 deelnemen aan de Vlaamse Zwemweek

III.1.D Het stadsbestuur wenst de deelname aan sportieve- en recreatieve activiteiten te bevorderen

Actiepunten

- III.1.D.1 in de sportraad onderzoeken op welke manier de sportieve en recreatieve activiteiten in Diest toegankelijker gemaakt kunnen worden

Voor een uitgebreide toelichting van de overige acties verwijzen we naar het sportbeleidsplan 2008-2013

- III.1.E De stad wil 'Diest als Oranjestad' promoten en de verbondenheid met de Oranjesteden benadrukken.

Actiepunten

- III.1.E.1 evenementen opzetten op de verschillende oranje locaties waarbij er elementen uit andere Oranjesteden (Dillenburg, Breda en Orange) geïntegreerd kunnen worden

- III.1.E.2 werkgroep rond Oranjestad terug opstarten

- III.1.F De stad de bestaande projecten rond het militair erfgoed verder zetten en blijven ondersteunen.

Actiepunten

- III.1.F.1 blijven promoten van rondleidingen en museumbezoek op de militaire domeinen Citadel, Schaffen en fort Leopold

- III.1.F.2 verder zetten van de peterschap van de stad over de militairen van Diest

- III.1.F.3 de mogelijkheid onderzoeken naar de toegankelijkheid van de militaire domeinen

- III.1.G De stad streeft naar de erkenning van een volwaardig cultureel centrum.

Actiepunten

- III.1.G.1 bouw evenementenhal

- III.1.G.2 voorzien van technische uitrusting in de evenementenhal

- III.1.G.3 in samenwerking met de dienst cultuur en de jeugdendienst het in balans brengen van de verhouding tussen het fuifaspect en het culturele aspect door de keuze voor een adequate beheersformule

III.1.G.4 op termijn het aanbod van het gemeenschapscentrum gedeeltelijk verhuizen van het Begijnhof naar de nieuwe site, zo evolueert het gemeenschapscentrum naar een volwaardig cultureel centrum met overheidssubsidiëring

III.1.H Het stadsbestuur wenst de samenwerking tussen de verschillende diensten en verenigingen te stimuleren.

Actiepunten

III.1.H.1 structureel overleg organiseren tussen VZW-beheerders en diverse ontmoetingscentra

III.1.I Het stadsbestuur wenst de inwoners van de stad degelijk en juist te informeren over het sportaanbod.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het sportbeleidsplan 2008-2013

III.2 Lange termijn doelstelling:

Diest wil voorzien in een gevarieerd, vernieuwend, complementair, toegankelijk en gedecentraliseerd cultureel aanbod.

Korte termijn doelstellingen

III.2.A De stad wenst een gevarieerd cultureel aanbod uit te bouwen met ruimte voor vernieuwende initiatieven.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het cultuurbeleidsplan 2008-2013

III.2.B De stad wil een gedecentraliseerd aanbod ontwikkelen: met wijkaanbod een nieuw doelpubliek bereiken dat door deelname aan lokaal cultuur aanbod gestimuleerd wordt om deel te nemen aan het centrale cultuur aanbod.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het cultuurbeleidsplan 2008-2013

III.2.C De dienst cultuur waakt erover dat het culturele aanbod van de stedelijke diensten complementair is aan dat van andere aanbieders. Het overleg tussen gemeentelijke en niet-gemeentelijke organisatoren moet verbeteren zodat het aanbod beter op elkaar afgestemd wordt, waardoor er minder overlappings zijn, zowel inhoudelijk als praktisch.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het cultuurbeleidsplan 2008-2013

- III.2.D De dienst cultuur wenst waar mogelijk op de regionale kar te springen met als doel het bevorderen van de cultuurparticipatie en cultuur in Diest tot een regionaal niveau te tillen.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het cultuurbeleidsplan 2008-2013

- III.2.E Door de stad worden er blijvende inspanningen geleverd om niet alleen de bestaande cultuurconsumenten te behouden, maar ook steeds nieuwe doelgroepen aan te boren en om de cultuur en de culturele instellingen zowel letterlijk als figuurlijk toegankelijk te maken voor iedereen.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het cultuurbeleidsplan 2008-2013

- III.2.F De stad wenst de infrastructuur van de bibliotheek en het P.Dorlandcentrum te verbeteren en te optimaliseren zodat de bib een echte ontmoetingsruimte wordt.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het cultuurbeleidsplan 2008-2013

- III.2.G Het stadsbestuur wil de bibliotheek uitbouwen tot een toegangspoort tot gedrukte en digitale informatie voor iedereen.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het cultuurbeleidsplan 2008-2013

III.3 Lange termijn doelstelling:

Diest wil zowel voor de eigen inwoners als voor toeristen een bruisende stad aan de Demer zijn, die naast het rijke patrimonium ook tal van andere karakteristieke troeven heeft en waarbij verblijfstoerisme, dagrecreatie en evenementen peilers zijn.

Korte termijn doelstellingen

- III.3.A De stad wenst haar cultuurhistorische profiel in stand te houden en waar mogelijk nog te versterken.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het cultuurbeleidsplan 2008-2013

- III.3.B De stad wil het culturele erfgoed verbeteren op vlak van bewaring en ontsluiting.

Actiepunten

- III.3.B.1 de Sint-Catharinakerk zal gerestaureerd worden en de bestrating van het Begijnhof wordt vernieuwd. Het Begijnhof wordt geherwaardeerd als cultuurhistorische site bij uitstek
- III.3.B.2 park Cerkel zal heraangelegd worden en opengesteld worden voor het publiek. Er wordt onderzocht of bij eventuele restauratie van het paviljoen enkele stukken uit het brouwerijverleden van de stad geïncorporeerd kunnen worden

Voor een uitgebreide toelichting van de overige acties verwijzen we naar het nieuwe cultuurbeleidsplan 2008-2013

- III.3.C Het stadsbestuur streeft ernaar om de logiescapaciteit in Diest te verhogen.

Actiepunten

- III.3.C.1 aantrekken van een hotel met capaciteit van minimum 50 personen
 - III.3.C.2 uitbouwen van bed and breakfast faciliteiten in samenwerking met Diestse landbouwers
- III.3.D De stad wenst het aanbod aan activiteiten en evenementen te behouden en eventueel uit te breiden.

Actiepunten

- III.3.D.1 verder zetten van de zomeranimatie
 - III.3.D.2 organiseren van een Begijnhoffeest
 - III.3.D.1 verder zetten van deelname aan Open Monumentendag
- III.3.E De stad Diest wenst de voorzieningen voor recreatieve fietsers uit te bouwen.

Actiepunten

- III.3.E.1 infrastructuur specifiek voor fietsers voorzien zoals picknicktafels en fietsenstallingen op strategische plaatsen
- III.3.E.2 aantrekken van fietscafés
- III.3.E.3 maximaal inspelen op het aanbod van het fietsknooppuntennetwerk

III.3.F De stad Diest wenst een toeristische infobalie uit te bouwen voor een klantvriendelijke opvang en voor de begeleiding van bezoekers en potentiële bezoekers.

Actiepunten

III.3.F.1 na de mantelrestauratie van het Sint Elizabeth gasthuis en het afsluiten van een erfpachtovereenkomst voor de kapel en de apotheek zorgt de stad voor de binnenrestauratie en vindt de toeristische infobalie hier haar uitvalsbasis. De stad zal inspanningen leveren om de valorisatie van het patrimonium zo snel mogelijk te verwezenlijken

III.3.G Het stadsbestuur streeft naar een grotere synergie tussen de diverse toeristische actoren zoals Toerisme Diest, V.V.V, de plaatselijke horeca, de middenstand, het centrummanagement, cultuur, provincie en vervoersmaatschappijen.

Actiepunten

III.3.G.1 blijven stimuleren van goede werking van V.V.V

III.3.G.2 de samenwerking met de provincie verder optimaliseren m.b.t recreatiedomein Halve Maan

III.3.G.3 gratis toegang Halve Maan

III.3.H De dienst toerisme wenst activiteiten rond streekproducten en culinaire thema's te ontwikkelen.

Actiepunten

III.3.H.1 het Xaveriushuis met zijn culinair centrum, het begijnenhuisje, het kantcentrum met Europese uitstraling, de confréries en het carnavalgebeuren worden opgenomen in het totale toeristische beleid

III.4 Lange termijn doelstelling:

Stad Diest wil haar toegangswegen veiliger en aantrekkelijker maken en wil borg staan voor een vlottere verkeersbeweging door een aangepast mobiliteits- en parkeerbeleid.

Korte termijn doelstellingen

III.4.A Het stadsbestuur streeft ernaar om de gewest- en de gemeentewegen verkeersveiliger te maken.

Actiepunten

III.4.A.1 de zwarte punten op de gewestwegen aanpakken in samenwerking met de Administratie Wegen en Verkeer (AWV)

- fietserstunnel rond punt industrieterrein Webbekom
- rond punt Citadellaan
- kruispunt Rasop

III.4.A.2 de verkeersonveilige punten aanpakken op de gemeentewegen in samenwerking met de lokale politie

III.4.B Het stadsbestuur wil de mobiliteit en toegankelijkheid van en binnen de stad verbeteren en een uitgebalanceerd parkeerbeleid voeren.

Actiepunten

III.4.B.1 het opstellen van een mobiliteits- en parkeerbeleidsplan voor het stadscentrum in samenwerking met de veiligheidsdiensten en de technische dienst

III.4.B.2 het actualiseren van de mobiliteitsplannen van de deelgemeenten

III.4.B.3 het autoluw maken van de binnenstad via het versmallen van de toegangspoorten

III.4.B.4 het streven naar schoolvervoersplannen voor alle scholen op het grondgebied

III.4.B.5 het aantrekkelijk maken van randstadparking Boudewijnvest

III.4.B.6 onderzoeken van de opportuniteit van het aanleggen van een ondergrondse parking

III.4.C De stad wenst een planning en visie te ontwikkelen rond het aanpakken van de verkeersdrempels op het ganse grondgebied.

Actiepunten

III.4.C.1 streven naar geleidelijke omvorming van kruispunten met lichten tot rotondes

III.4.C.2 streven naar dringende aanpassing aan rotonde Rasop en afslag binnenstad (Schaffensestraat) richting O. Vanaudenhovelaan naar Antwerpsestraat in overleg met AWV

III.4.D Het stadsbestuur streeft naar een grotere verkeers- en mobiliteitsdeskundigheid.

III.4.E Het stadbestuur wenst in samenwerking met de omliggende gemeenten doorgaand transport van gevaarlijke producten op het grondgebied van Diest te weren.

Actiepunten

III.4.E.1 plaatsen van verbodssignalisatie

III.4.F Het stadsbestuur wil de invalswegen zoveel mogelijk moderniseren en veilig maken voor alle weggebruikers in het bijzonder voor zachte weggebruikers.

Actiepunten

III.4.F.1 streven naar vernieuwing en verbreding van voetpaden, rekening houdend met de 1,5m

III.4.F.2 aanleg van functionele fietspaden langsheen de invalswegen van Diest

- aanleg van fietspaden langs de N29 Diest-Beringen
- aanleg van fietspaden langs de N2 Diest-Leuven
- aanleg van fietspaden langs de N127 Diest-Veerle
- aanleg van fietspaden langs de weg Schaffen-Tessenderlo (Schoonaerde, Tessenderloweg)
- aanleg van fietspaden langs de weg Deurne-Tessenderlo (Hasseltsebaan fase 2)
- aanleg van fietspaden langs de weg Deurne-Vleugt (Hasseltsebaan fase 3)
- aanleg van fietspaden langs de weg Diest-Molenstede (Turnhoutsebaan, fase 1)
- aanleg van fietspaden langs de weg Schaffen-Zelem (Zelemseweg)
- aanleg van fietspaden langs de weg Molenstede-Veerle Laakdal (Turnhoutsebaan fase 2)
- aanleg van fietspaden langs de Leuvensesteenweg

III.4.F.3 behoud van trage- en alternatieve wegen

III.4.G De stad streeft naar de uitbouw van een modern, fijnmazig en milieuvriendelijk openbaar vervoer dat snel, comfortabel en betaalbaar is.

Actiepunten

III.4.G.1 meer aandacht voor bewegwijzering en uitrusting van bushaltes (zowel toeristische- als lijnbussen)

III.4.G.2 verderzetting en uitbreiding van derdebetalerssysteem in samenwerking met De Lijn

IV Speerpunt: Scholen+ stad en jongerenstad

IV.1 Lange termijn doelstelling

Diest wil haar totaalpakket inzake onderwijs op een duurzame manier blijven aanbieden en eventueel uitbreiden, waarbij allianties en samenwerkingsverbanden met onder andere Leuven en Hasselt gesloten kunnen worden.

Korte termijn doelstellingen

IV.1.A De stad wil de participatie van onderwijspersoneel en leerlingen in het dagelijkse schoolgebeuren bevorderen.

Actiepunten

IV.1.A.1 ondersteunen van het Lokaal OverlegPlatform (LOP) bij het organiseren van huistaakbegeleiding, 'beter op school', aanwezigheidsstimulatie, taalactivering bij kleuters en leerlingen schaduwkabinet

IV.1.A.2 ondersteunen van het Contactcomité voor Diestse Directeuren (CODIDI)

IV.1.B Diest wil het aanbod aan deeltijds onderwijs uitbouwen, eventueel via samenwerking met Diestse zelfstandigen en horeca.

Actiepunten

IV.1.B.1 organiseren van een beurs waarop scholen hun aanbod tonen en handelaars hun stageplaatsen bekend maken (jobbeurs)

IV.1.C De stad Diest wil haar stedelijke scholeninfrastructuur opwaarderen en waar nodig uitbreiden.

Actiepunten

IV.1.C.1 aankopen van minstens 1 computer per klas en dit voor alle klassen van de drie gemeentelijke scholen

IV.1.C.2 bouwen van een afdak aan de school in Deurne

IV.1.C.3 containerklassen voorzien voor de lagere school van Molenstede

IV.1.C.4 renoveren van de kleuterschool van Molenstede

IV.1.D De stad wil de werking van de Hagelandse Academie voor Muziek en Woord (HAMW) en de Hagelandse Academie voor Beeldende Kunst (HABK) verder ondersteunen om op deze manier de creatieve en artistieke vormingsmogelijkheden voor jongeren en volwassenen te kunnen blijven aanbieden en eventueel uit te breiden.

Actiepunten

IV.1.D.1 organiseren van toonmomenten voor kunstenaars en muzikanten ter ondersteuning van andere stedelijke culturele organisaties

IV.1.D.2 ondersteunen van de organisatie van een themadag voor de leerlingen van het deeltijds kunstonderwijs

IV.1.D.3 er wordt door de HAMW en de HABK, in samenwerking met de Provincie Vlaams-Brabant, een artistiek project georganiseerd waar voor de leerlingen van beide instellingen een toonmoment voorzien wordt

IV.1.D.4 kunstacademie inschakelen in project om leegstand te maskeren, bijvoorbeeld door het plaatsen van kunstwerken voor verwaarloosde panden

IV.1.D.5 HAMW streeft ernaar om in Diest een afdeling dans te voorzien, nauw in overleg met stad Diest en de verenigingen

IV.2 Lange termijndoelstelling:

Diest wil de uitbouw van samenwerkingsverbanden tussen onderwijs, hulpverlening, politie, gezondheidszorg, sport en cultuur stimuleren. De stad wil met andere woorden een brede school creëren.

Korte termijndoelstellingen

IV.2.A Stad Diest wil de organisatorische samenwerking tussen school en instellingen bevorderen waarbij beide samenwerken op locaties in elkaars nabije omgeving

Actiepunten

IV.2.A.1 organiseren van regelmatig overleg tussen de culturele diensten en de scholen rond mogelijke culturele samenwerkingsverbanden

IV.2.B De stad levert een bijdrage aan het bevorderen van het milieubewustzijn van kinderen en jongeren door aan scholen en jeugdwerkinitiatieven de

mogelijkheid te bieden om in te tekenen op milieuvriendelijke acties en hen daarvoor financieel of materieel te belonen in samenwerking met sector milieu.

Actiepunten

- IV.2.B.1 verder zetten van projecten Biofruit en MOS
- IV.2.B.2 zwerfvuil in de stad en de deelgemeenten wordt jaarlijks geruimd door jeugdbewegingen en scholen
- IV.2.B.3 KLJ Vleugt en Chiro Schaffen die hun medewerking verlenen aan de door de stad georganiseerde maandelijkse papierophalingen worden betoelaagd

IV.2.C Het gemeenschapscentrum dient een gevarieerd vormingsaanbod te bieden en vormingsinitiatieven van VormingPlus te ondersteunen.

Actiepunten

- IV.2.C.1 er wordt, in samenwerking met VormingPlus, een vormingskaart van de stad ontwikkeld, waarin zowel het formele als het niet-formele aanbod opgenomen is

IV.2.D De stedelijke culturele diensten dienen ernaar te streven om vorming aan te bieden die complementair is aan het aanbod van andere actoren.

IV.2.E De bibliotheek dient zich als partner bij uitstek te profileren voor vormingsgerichte initiatieven.

Actiepunten

- IV.2.E.1 er wordt samengewerkt met scholen (bv. klassikale bezoeken, themapakketten en bijzondere uitleenmodaliteiten voor studenten van de KHL)
- IV.2.E.2 bib dient in te spelen op het niet-schoolse leren in verenigingen en vormingsinitiatieven
- IV.2.E.3 bib biedt internetcursussen aan

IV.2.F De stad streeft naar een gemeenschappelijk gedeeld gebruik van accommodatie, bijvoorbeeld gebruik van speelplaatsen en turnzalen na 16u, in weekends en vakantie.

IV.2.G De stad wenst de participatie van jongeren aan cultuur en sport te vergroten.

Actiepunten

- IV.2.G.1 uitbouwen van een aanspreekpunt voor cultuurcommunicatie in elke school (initiatief meester/juffrouw cultuur)
- IV.2.G.2 voorzien van cultuurstages voor jongeren: proeven van een cultuurrichting (bv. striptekenen of ballet) in de hoop dat ze hierdoor de smaak te pakken krijgen
- IV.2.G.3 organiseren van de Demersporthappening

IV.3 Lange termijn doelstelling:

Diest wil streven naar een gevarieerd, aantrekkelijk en kwalitatief aanbod aan vrijetijds mogelijkheden voor jongeren om ze langs deze weg aan de stad te binden

Korte termijndoelstellingen

- IV.3.A Alle erkende jeugdwerkinitiatieven kunnen rekenen op een gevarieerde en afdoende financiële en materiële ondersteuning door het stadsbestuur.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het jeugdbeleidsplan 2008-2010

- IV.3.B Het stadsbestuur streeft ernaar om tijdens het schooljaar en tijdens de zomervakantie een kwaliteitsvol, gevarieerd en voor iedereen toegankelijk aanbod aan jeugdwerkinitiatieven aan te bieden.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het jeugdbeleidsplan 2008-2010

- IV.3.C Het stadsbestuur stimuleert jeugdwerkinitiatieven en individuele jongeren om interessante vormende of culturele projecten te organiseren die voor iedereen tussen 0 en 25 jaar toegankelijk zijn.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het jeugdbeleidsplan 2008-2010

- IV.3.D Jongeren die kadervorming volgen met het oog op een eventueel engagement in een erkend jeugdwerkinitiatief kunnen rekenen op financiële ondersteuning door het stadsbestuur.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het jeugdbeleidsplan 2008-2010

- IV.3.E Jeugdwerkinitiatieven die kadervorming organiseren waarvan bewezen wordt dat deze kadervorming noodzakelijk is voor een degelijk

bestuur en een goede werking van het jeugdwerkinitiatief, kunnen rekenen op financiële ondersteuning door het stadsbestuur.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het jeugdbeleidsplan 2008-2010

- IV.3.F Alle erkende jeugdwerkinitiatieven kunnen rekenen op ondersteuning bij het onderhoud van de omgeving van het jeugdlokaal

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het jeugdbeleidsplan 2008-2010

- IV.3.G Het stadsbestuur streeft ernaar om alle jeugdwerkinitiatieven te huisvesten in brandveilige lokalen

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het jeugdbeleidsplan 2008-2010

- IV.3.H De stad wil een modern jeugdinformatiebeleid uitbouwen waarbij communicatiemiddelen worden ingezet die eigentijds zijn voor de jeugd

- IV.3.I Er wordt een constructief fuifbeleid gevoerd, waarbij jongeren in een positief fuifklimaat en rekening houdend met de wetgevingen fuiven kunnen organiseren en daarbij ondersteund worden door het stadsbestuur.

Voor een uitgebreide toelichting van de acties verwijzen we naar het jeugdbeleidsplan 2008-2010

IV.4 Lange termijn doelstelling

Diest wil verder bouwen aan een verkeersveilige schoolomgeving en verkeersveilige wijken voor jongeren.

Korte termijndoelstellingen

- IV.4.A Spelende kinderen en rondhangende jongeren worden in het straatbeeld en wijken getolereerd.

Actiepunten

- IV.4.A.1 tijdens de zomervakantie worden bij het inrijden van straten waar veel kinderen wonen waarschuwborden aangebracht, die chauffeurs erop attent maken dat er zich spelende kinderen in de straat kunnen bevinden, en die chauffeurs aansporen voorzichtig te rijden

Voor een uitgebreide toelichting van de overige acties verwijzen we naar het jeugdbeleidsplan 2008-2010

IV.4.B Het stadsbestuur streeft naar een verkeersveilige schoolomgeving.

Actiepunten

IV.4.B.1 instellen van variabele signalisatie in de zone 30 in de schoolomgeving op 12 plaatsen

IV.4.B.2 aanbrengen van verkeersremmers

IV.4.C De stad biedt via de onderwijssector kinderen de mogelijkheid deel te nemen aan verkeersprojecten, met als doel te leren zich op een veilige en hoffelijk wijze in het verkeer te begeven.

Actiepunten

IV.4.C.1 er wordt een verkeersproject voor kinderen uit het basisonderwijs uitgewerkt in samenwerking met de scholen, de stedelijke preventiedienst en de jeugddienst

IV.4.C.2 er wordt onderzocht of het voormalige verkeersoefenpark aan de stedelijke bibliotheek en kinderopvang in zijn oorspronkelijke staat kan hersteld worden of dient geherlokaliseerd te worden, zodat jeugdbewegingen en scholen er terug gebruik van kunnen maken om in samenwerking met en/of onder toezicht van een politie-inspecteur verkeersvaardigheden in te oefenen

V Speerpunt: Imago en positieve attitude

V.1 Lange termijn doelstelling:

Diest wil zich volop inspannen om haar imago hoog en positief te houden. Hierbij dient ze zich te focussen op een kwaliteitsvolle dienstverlening, administratie en beleid waarbij klantvriendelijkheid en efficiëntie centraal staan: onze organisatie doet de juiste dingen op de juiste manier (klantgericht, kwaliteitsvol, resultaatgericht en efficiënt)

Korte termijn doelstellingen

V.1.A Teneinde de vooropgestelde korte termijn doelstellingen te verwezenlijken wenst de stad haar personeelsbestand aan te passen en de jobsatisfactie te verhogen, ondermeer door het uitbouwen van een aangenaam werkkader en een transparant personeelsstatuut via de organisatie van vorming, evaluatie en coaching. Tevens dient een personeelsbehoefteplan uitgewerkt te worden, waarin zowel de korte termijn noden als de lange termijn behoeften aangegeven worden en waar mogelijk ook ingevuld worden.

Actiepunten

- V.1.A.1 onderzoeken van de korte termijn noden en deze, indien mogelijk, zo snel mogelijk invullen
- V.1.A.2 ontwikkelen van een lange termijn behoeftenplan waarin gewerkt wordt aan een structuur en aan interne processen die afgestemd zijn op de noden van de organisatie. Deze noden zullen onderkend worden door onderzoek van de taakstelling/missie van de diensten, de aangepaste functiebeschrijvingen/profielen/competenties van de diensten, de beschikbare middelen van de diensten en hun gewenste bijsturing (heroriëntering, aanwervingen, bijscholingen). Daarbij zal rekening gehouden worden met volgende principes: i) de organisatiestructuur dient afgestemd te worden op de finaliteit (missie en visie) van de organisatie, ii) de loketfuncties dienen efficiënt georganiseerd te worden, iii) voor samenhangende beleidsdomeinen en/of dienstverleningen dient een éénloketfunctie uitgebouwd te worden met meer polyvalente loketmedewerkers, iv) de openingsuren van de diensten dienen zoveel mogelijk afgestemd te worden op maat van de burger/klant, v) waar opportuun dienen front- en backoffice gescheiden te worden, met duidelijke procedures en onderscheid voor standaarddienstverlening en meer gespecialiseerde dienstverlening, vi) het digitaal loket dient

uitgebouwd te worden, vii) het meldingssysteem en de klachtenprocedures dienen geoptimaliseerd te worden

V.1.B De stad Diest wenst een proactief HRM beleid te voeren.

Actiepunten

- V.1.B.1 uitbouw van een onthaalbeleid voor nieuwe medewerkers
- V.1.B.2 implementeren van de rechtspositieregeling conform het gemeentedecreet met optimalisatie van het evaluatiesysteem
- V.1.B.3 actualiseren van de functiebeschrijvingen
- V.1.B.4 optimaliseren van de werktijdregeling (tijdsregistratie en adequate uurroosters) in het kader van het arbeidsreglement
- V.1.B.5 terugdringen en beheren van ziekteverzuim
- V.1.B.6 responsabiliseren van diensthoofden en leidinggevenden op vlak van personeelsbeheer
- V.1.B.7 uitbouwen van een adequaat vormingsbeleid waarbij opleidingsvereisten qua functionele loopbaan compatibel zijn met de organisatiebehoeften
- V.1.B.8 optimaliseren van het aanwervingsbeleid (benoemen en bevorderen)

V.1.C Diest wenst te streven naar een resultaatgerichte werking van de organisatie, zowel wat betreft de centrale administratie als wat betreft haar verzelfstandigde entiteiten.

Actiepunten

- V.1.C.1 gefaseerde ontwikkeling en implementatie van prestatiesturing binnen een geïntegreerde beleids-, budget- en beheerscyclus
- V.1.C.2 introductie van prestatiegericht plannen en begroten en implementatie van een prestatie meet- en stuursysteem
- V.1.C.3 introductie van kostenanalytisch denken in voorbereiding op toekomstig boekhoudsysteem voor de lokale overheden
- V.1.C.4 afsluiten van resultaatgerichte beheersovereenkomsten met bestaande gemeentelijke verzelfstandigde entiteiten

V.1.D de stad Diest streeft naar de implementatie van de principes van modern overheidsmanagement.

- V.1.D.1 introductie van de principes van projectmanagement, onder andere door i) het voorzien van een nacalculatie bij het beëindigen van een project met rapportering aan het College van Burgemeester en Schepenen, ii) het aanduiden van een ambtelijke verantwoordelijke per investeringsproject die instaat voor budgetcontrole en projectopvolging en iii) het mede verantwoordelijk maken van ontwerpers voor budgetcontrole
- V.1.D.2 introductie van de principes van procesmanagement
- V.1.D.3 oprichten van permanente werkgroep klantgerichtheid voor gans de organisatie (organiseren van vorming rond klantgerichtheid, uniforme afspraken loketmedewerkers, tevredenheidsmetingen, enzovoort)
- V.1.E Het ICT beleid van de stad dient afgestemd te zijn op de noden van de organisatie.
 - V.1.E.1 optimaal benutten van het GIS
 - V.1.E.2 formaliseren en optimaal organiseren van het dagelijks beheer van het informaticapark hardware en software
 - V.1.E.3 afstemmen van hardware en toepassingssoftware op de behoeften van de dienst
- V.1.F De stad wenst te streven naar een maximale samenwerking tussen de verschillende diensten en naar het creëren van synergieën tussen deze diensten.
 - V.1.F.1 de ondersteunende diensten van het gemeente- en het OCMW-bestuur dienen op een efficiënte manier samen te werken. Dit kan ondermeer gerealiseerd worden door de managementteams van beide organisaties twee maal per jaar te laten samenkomen. Deze samenwerking dient tegen 2009 te resulteren in een haalbaarheidsrapport
 - V.1.F.2 optimaliseren van de samenwerking tussen de stedelijke vrijetijdsdiensten
 - V.1.F.3 de dagelijkse werking van de ontmoetingscentra dient beter op elkaar afgestemd te worden waardoor de dienstverlening aan de huurders verbetert. Dit kan ondermeer gerealiseerd worden door het organiseren van maandelijks overleg tussen de diensten en de beheerraden, door het gelijkstemmen van de prijzenpolitiek van de ontmoetingscentra en door de centra op de hoogte te brengen van de te volgen procedures in geval van problemen

V.2 Lange termijn doelstelling:

De stad Diest wenst haar interne en externe communicatie te verbeteren door het toepassen van de citymarketingmethodologie

Korte termijndoelstellingen

V.2.A De interne communicatie dient ervoor te zorgen dat de personeelsleden op de hoogte zijn van het reilen en zeilen binnen de organisatie.

V.2.A.1 uitbouwen van een adequate interne communicatie

V.2.A.2 ontwikkelen en consequent gebruiken van interne overlegstructuren

V.2.A.3 op een hedendaagse manier organiseren van het levend archief van de gemeentelijke diensten

V.2.B De stad Diest dient te streven naar één huisstijl voor alle interne en externe communicatie van de stad.

V.2.C Infomeren en promotie voeren omtrent de activiteiten en belevingsmogelijkheden in de stad en de toegankelijkheid van nieuwe media verhogen.

Actiepunten

V.2.C.1 voortzetten van het informatieblad van de stad Diest (Kletske)

V.2.C.2 wekelijkse informatie in de streekkrant

V.2.C.3 gebruiken van de website als ondersteunend en modern communicatiemiddel: opvragen van informatie, bezorgen van documenten (e-loket),...

V.2.C.4 verhogen van de toegankelijkheid van het internet voor verenigingen

V.2.C.5 invoeren van e-government

V.2.C.6 ontwikkeling van doelgroepgerichte initiatieven op diverse niveaus zoals op het niveau van toerisme, handel, industrie en ten behoeve van wijken, scholen,...

V.2.C.7 opzetten van infozuil of klantenbegeleidingssysteem aan onthaal

V.2.D De stad Diest wil een goed communicatiebeleid voeren.

- V.2.D.1 nagaan wat de mogelijkheden zijn op vlak van sectorgerichte communicatie, bijvoorbeeld de uitbouw van een cultuurwinkel of vrijetijdswinkel die functioneert als centraal gelegen infopunt
- V.2.D.2 nagaan wat de mogelijkheden zijn op vlak van doelgroepgerichte communicatie
- V.2.D.3 nagaan wat de mogelijkheden zijn op vlak van digitale communicatie
- V.2.D.4 streven naar de uitbouw van het positieve 'merk' Diest

V.2.E Stad Diest wil specifieke inspraakacties organiseren voor specifieke doelgroepen op gebied van alle sectoren.

Actiepunten

- V.2.E.1 organiseren van inspraak
- V.2.E.2 organiseren van inspraak en overlegmomenten bij grote werken

V.3 Lange termijn doelstelling:

Stad Diest streeft naar een stedelijke financiële situatie die structureel gezond is

Korte termijn doelstellingen

- V.3.A Belangrijke beleidsbeslissingen worden steeds genomen rekening houdende met de impact van de voorgenomen beslissing op de financiële meerjarenplanning.
- V.3.B Op het einde van de bestuursperiode wordt een financieel gezonde organisatie overgedragen aan de nieuwe bestuursploeg.
- V.3.C Er wordt een reserve aangehouden voor toekomstige verplichtingen waarvan de impact op korte en middellange termijn niet ingeschat kan worden.
- V.3.D Het aankoopproces wordt efficiënt georganiseerd.
- V.3.E Er wordt gestreefd naar een maximale benutting van beschikbare subsidies.
- V.3.F Alle budgettaire partners streven naar een structureel financieel evenwicht.

V.3.G Er wordt gestreefd naar behoud van de gemeentelijke tarieven inzake opcentiemen op de onroerende voorheffing en aanvullende personenbelasting tijdens de bestuursperiode. Daarnaast wordt een minimum aan forfaitaire gemeentelijke belastingen vooropgesteld.

V.3.H Belastingen worden efficiënt en effectief ingevorderd.

V.3.I De ontvangsten van de stad worden maximaal gerealiseerd.

Lijst van figuren en tabellen

Figuur 1: Opbouw beleidsprogramma	9
Figuur 2: Aantal inwoners (1991-2006)	12
Figuur 3: Aantal allochtonen	13
Figuur 4: Toename Belgen versus toename allochtonen	14
Figuur 5: Procentueel aandeel allochtonen per werelddeel (2001)	14
Figuur 6: Evolutie gemiddelde leeftijd van bevolking	15
Figuur 7: Percentage inwoners naar leeftijdsklasse (1992 versus 2006)	16
Figuur 8: Bevolkingspyramide Diest 2006	16
Figuur 9: Aandeel per type huishouden	17
Figuur 10: Geboortes en sterfgevallen (1990-2005)	18
Figuur 11: Bevolkingsgroei en natuurlijke groei	19
Figuur 12: Tewerkstelling naar sectoren (2005)	21
Tabel 1: Aantal gebouwen en woongelegenheden	23
Tabel 2: Aantal bouwvergunningen naar type	24